



Obec Malešovice  
Malešovice 50, 664 65

## Zveřejnění záměru prodeje nemovitého majetku obce

Obec Malešovice zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

### **záměr prodeje**

které jsou součástí víceúčelové stavby Malešovice č. p. 106, včetně pozemku p.č. 189/1. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce zveřejněním schváleného záměru.

Označení jednotky	Výše podílu na společných částech
Jednotka č.106/1	69 / 1253
Jednotka č.106/2	69 / 1253
Jednotka č.106/3	111 / 1253
Jednotka č.106/4	93 / 1253
Jednotka č.106/5	60 / 1253
Jednotka č.106/6	101 / 1253

### **Jednotka č. 106/1**

Jednotka č.106/1 je byt velikostní kategorie **2+1**, umístěný v **Objekt „B“ Mateřská školka – podkroví**. Jednotka zahrnuje byt jako prostorově oddělenou část domu a podíl na společných částech nemovité věci vzájemně spojené a neoddělitelné.

<b>Tabulka místností</b>		
<b>Č.</b>	<b>Název místnosti</b>	<b>Plocha m2</b>
310	Zádveří	11,70
311	Kuchyně	13,79
312	Obývací pokoj	23,40
313	Pokoj	11,51
314	Koupelna	5,66
315	WC	1,51
<b>Celkem podlahová plocha</b>		<b>67,57 m2</b>
<b>Celkem podlahová plocha včetně příček</b>		<b>69 m2</b>

Součástí bytové jednotky je její veškerá vnitřní instalace: potrubní rozvody vody včetně uzavíracích ventilů, kromě stoupacích vedení vč. Uzavíracích ventilů před jednotkou, potrubní rozvody ÚT vč. radiátorů, kanalizační odpady, zařizovací předměty, vnitřní elektrické silnoproudé rozvody a k nim připojené instalační předměty (zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku, vnitřní elektrické slaboproudé rozvody, zvonek, rozvod STA. K vlastnictví jednotky dále patří:

- nášlapné vrstvy podlah, keramické dlažby, obklady,
- nenosné příčky,



Obec Malešovice  
Malešovice 50, 664 65

- vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní a vnější strany vstupních dveří a oken, příslušejících k jednotce.

Bytová jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnitřní stranou vnějších oken.

### Jednotka č. 106/2

Jednotka č.106/2 je byt velikostní kategorie **2+1**, umístěný v **Objekt „B“ Mateřská školka – podkroví**. Jednotka zahrnuje byt jako prostorově oddělenou část domu a podíl na společných částech nemovité věci vzájemně spojené a neoddělitelné.

Tabulka místností		
Č.	Název místnosti	Plocha m <sup>2</sup>
320	Zádveří	11,64
321	Kuchyně	13,52
322	Obývací pokoj	23,20
323	Pokoj	11,36
324	Koupelna	4,83
325	WC	2,35
<b>Celkem podlahová plocha</b>		<b>66,90 m<sup>2</sup></b>
<b>Celkem podlahová plocha včetně příček</b>		<b>69 m<sup>2</sup></b>

Součástí bytové jednotky je její veškerá vnitřní instalace: potrubní rozvody vody včetně uzavíracích ventilů, kromě stoupacích vedení vč. Uzavíracích ventilů před jednotkou, potrubní rozvody ÚT vč. radiátorů, kanalizační odpady, zařizovací předměty, vnitřní elektrické silnoproudé rozvody a k nim připojené instalační předměty (zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku, vnitřní elektrické slaboproudé rozvody, zvonek, rozvod STA. K vlastnictví jednotky dále patří:

- nášlapné vrstvy podlah, keramické dlažby, obklady,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní a vnější strany vstupních dveří a oken, příslušejících k jednotce.

Bytová jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnitřní stranou vnějších oken.

### Jednotka č. 106/3

Jednotka č.106/3 je byt velikostní kategorie **3+1**, umístěný v **Objekt „B“ Mateřská školka – podkroví**. Jednotka zahrnuje byt jako prostorově oddělenou část domu a podíl na společných částech nemovité věci vzájemně spojené a neoddělitelné.



Obec Malešovice  
Malešovice 50, 664 65

<b>Tabulka místností</b>		
<b>Č.</b>	<b>Název místnosti</b>	<b>Plocha m2</b>
330	Zádveří	6,40
331	Hala	10,28
332	Kuchyně	13,83
333	Pokoj	31,10
334	Ložnice	16,28
335	Obývací pokoj	20,50
336	Koupelna	8,48
337	WC	1,55
<b>Celkem podlahová plocha</b>		<b>108,42 m2</b>
<b>Celkem podlahová plocha včetně příček</b>		<b>111 m2</b>

Součástí bytové jednotky je její veškerá vnitřní instalace: potrubní rozvody vody včetně uzavíracích ventilů, kromě stoupacích vedení vč. Uzavíracích ventilů před jednotkou, potrubní rozvody ÚT vč. radiátorů, kanalizační odpady, zařizovací předměty, vnitřní elektrické silnoproudé rozvody a k nim připojené instalační předměty (zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku, vnitřní elektrické slaboproudé rozvody, zvonek, rozvod STA. K vlastnictví jednotky dále patří:

- nášlapné vrstvy podlah, keramické dlažby, obklady,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní a vnější strany vstupních dveří a oken, příslušejících k jednotce.

Bytová jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnitřní stranou vnějších oken.

#### **Jednotka č. 106/4**

Jednotka č.106/4 je byt velikostní kategorie 3+KK, umístěný v **Objektu „A“ Hospodářská budova – podkroví.**

Jednotka zahrnuje byt jako prostorově oddělenou část domu a podíl na společných částech nemovité věci vzájemně spojené a neoddělitelné.

<b>Tabulka místností</b>		
<b>Č.</b>	<b>Název místnosti</b>	<b>Plocha m2</b>
210	Zádveří	9,40
211	Kuchyňský kout	12,66
212	Obývací pokoj	23,21
213	Ložnice	18,96
214	Pokoj	18,57
215	Koupelna	7,00
216	WC	1,64
<b>Celkem podlahová plocha</b>		<b>91,44 m2</b>
<b>Celkem podlahová plocha včetně příček</b>		<b>93 m2</b>



Obec Malešovice  
Malešovice 50, 664 65

Součástí bytové jednotky je její veškerá vnitřní instalace: potrubní rozvody vody včetně uzavíracích ventilů, kromě stoupacích vedení vč. Uzavíracích ventilů před jednotkou, potrubní rozvody ÚT vč. radiátorů, kanalizační odpady, zařizovací předměty, vnitřní elektrické silnoproudé rozvody a k nim připojené instalační předměty (zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku, vnitřní elektrické slaboproudé rozvody, zvonek, rozvod STA. K vlastnictví jednotky dále patří:

- nášlapné vrstvy podlah, keramické dlažby, obklady,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní a vnější strany vstupních dveří a oken, příslušejících k jednotce.

Bytová jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnitřní stranou vnějších oken.

#### Jednotka č. 106/5

Jednotka č.106/5 je byt velikostní kategorie **2+KK**, umístěný v **Objektu „A“ Hospodářská budova – podkroví**.

Jednotka zahrnuje byt jako prostorově oddělenou část domu a podíl na společných částech nemovité věci vzájemně spojené a neoddělitelné.

<b>Tabulka místností</b>		
<b>Č.</b>	<b>Název místnosti</b>	<b>Plocha m2</b>
220	Zádveří	6.40
221	Kuchyňský kout	11,49
222	Obývací pokoj	20,25
223	Ložnice	14,40
224	Koupelna	4,30
225	WC	1,80
<b>Celkem podlahová plocha</b>		<b>58,64 m2</b>
<b>Celkem podlahová plocha včetně příček</b>		<b>60 m2</b>

Součástí bytové jednotky je její veškerá vnitřní instalace: potrubní rozvody vody včetně uzavíracích ventilů, kromě stoupacích vedení vč. Uzavíracích ventilů před jednotkou, potrubní rozvody ÚT vč. radiátorů, kanalizační odpady, zařizovací předměty, vnitřní elektrické silnoproudé rozvody a k nim připojené instalační předměty (zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku, vnitřní elektrické slaboproudé rozvody, zvonek, rozvod STA. K vlastnictví jednotky dále patří:

- nášlapné vrstvy podlah, keramické dlažby, obklady,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní a vnější strany vstupních dveří a oken, příslušejících k jednotce.



Obec Malešovice  
Malešovice 50, 664 65

Bytová jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnitřní stranou vnějších oken.

### Jednotka č. 106/6

Jednotka č.106/6 je byt velikostní kategorie **3+1**, umístěný v **Objektu „A“ Hospodářská budova – podkroví**.

Jednotka zahrnuje byt jako prostorově oddělenou část domu a podíl na společných částech nemovité věci vzájemně spojené a neoddělitelné.

<b>Tabulka místností</b>		
<b>Č.</b>	<b>Název místnosti</b>	<b>Plocha m<sup>2</sup></b>
230	Zádveří	9,66
231	Kuchyně + jídelna	28,48
232	Pokoj	12,70
233	Ložnice	19,91
234	Obývací pokoj	16,34
235	Koupelna	7,15
236	WC	2,84
<b>Celkem podlahová plocha</b>		<b>97,08 m<sup>2</sup></b>
<b>Celkem podlahová plocha včetně příček</b>		<b>101 m<sup>2</sup></b>

Součástí bytové jednotky je její veškerá vnitřní instalace: potrubní rozvody vody včetně uzavíracích ventilů, kromě stoupacích vedení vč. Uzavíracích ventilů před jednotkou, potrubní rozvody ÚT vč. radiátorů, kanalizační odpady, zařizovací předměty, vnitřní elektrické silnoproudé rozvody a k nim připojené instalační předměty (zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku, vnitřní elektrické slaboproudé rozvody, zvonek, rozvod STA. K vlastnictví jednotky dále patří:

- nášlapné vrstvy podlah, keramické dlažby, obklady,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní a vnější strany vstupních dveří a oken, příslušejících k jednotce.

Bytová jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnitřní stranou vnějších oken.



Obec Malešovice  
Malešovice 50, 664 65

Bližší informace poskytne Ing. Zdeněk Pavlík, starosta, tel. č. 773 493 131

Nabídky či případné připomínky je možné podávat na Obecní úřad Malešovice.  
Uzavření kupní smlouvy podléhá schválení Zastupitelstvem obce Malešovice dle § 85 zákona č.  
128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

V Malešovicích dne 09. 09. 2022

Ing. Zdeněk Pavlík, starosta

Vyvěšeno: 09. 09. 2022

Sejmuto: .....

Zveřejněno dálkovým přístupem od 09. 09. 2022 do.....