



00559693

Městský úřad Pohořelice
Odbor územního plánování a stavební úřad
Vídeňská 699, 691 23 POHOŘELICE

Vaše zn.:

ze dne

Č. j.: MUPO 02505/2013

Spis.zn.: SZ MUPO 41818/2012/02

Vyřizuje: Dagmar Němcová

Telefon: 519301342

Fax:

E-mail: dagmar.nemcova@pohorelice.cz

V Pohořelicích dne 29.1.2013

Pavel Štěpán
nar. 10. 03. 1950
Kučerov č.p. 64
682 01 Vyškov

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ
A NAŘÍZENÍ VEŘEJNÉHO ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

Dne 21. 12. 2012 podal pan Pavel Štěpán , Kučerov 64 žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území :

**Terénní úpravy a oplocení pozemků parc.č. 1145/4, 1148/7, 1148/8, 1144/14
a 1144/18 v kat. území Malešovice „**

MěÚ Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.f) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona, oznamuje zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

07. března 2013 (čtvrtek) v 10. 00 hod.

se schůzkou pozvaných: v zasedací místnosti č. C 335 ve 3.NP MěÚ Pohořelice.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námitky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů v kanc. stavebního úřadu č. C332 Městského úřadu Pohořelice, ve dnech pondělí a středa od 8- 17 hodin, v ostatních pracovních dnech po předchozí domluvě.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavebník nejpozději k ústnímu jednání doloží:

- Souhrnné vyjádření MěÚ Pohořelice
- Doklad o zaplacení správního poplatku 1.000,- Kč

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Dle ustanovení § 8 vyhlášky č. 503/2006Sb., o podrobnější úpravě územního řízení a veřejnoprávní smlouvy musí informace o záměru v území a o podání žádosti o vydání územního rozhodnutí obsahovat:

- a) identifikační údaje o žadateli
- b) předmět územního řízení s jeho stručnou charakteristikou
- c) parcelní čísla dotčených pozemků
- d) údaj, zda předmět územního řízení vyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí
- e) místo a čas veřejného ústního jednání, případně spojeného s místním šetřením
- f) upozornění, že námitky, závazná stanoviska a připomínky mohou účastníci řízení, dotčené orgány a jiné osoby uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak že se k nim nepřihlíží.

Součástí informace je grafické vyjádření záměru, které tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí, zejména vzdálenosti od sousedních pozemků a staveb na nich, případně též znázornění vzhledu záměru.

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí v souladu s ustanovením § 87 odst. 2 stavebního zákona opakované veřejné ústní jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skute

nosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50000,-- Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

„otisk úředního razítka“

Ing. Jana Dvořáková

Vedoucí odboru územního plánování a stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu minimálně 15 dnů na úřední desce MěÚ Pohořelice, obce Malešovice a zveřejněno dálkovým přístupem. Patnáctý den vyvěšení na úřední desce MěÚ Pohořelice je dnem doručení.

Vyvěšeno dne: 04.02.2013

Sejmuto dne: 21.02.2013

Podpis a razítko odpovědné osoby :

OBEC MALEŠOVICE
664 65 MALEŠOVICE 50
IČO: 00 488 038
2

Zveřejněno dálkovým přístupem: 04.02.2013



Obdrží:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 SZ

Pavel Štěpán, Kučerov 64

Obec Malešovice

Dotčené orgány (doporučeně):

MěÚ Pohořelice - odbor ŽP