

Sazebník úhrad za zřizování věcných břemen na nemovitém majetku Obce Malešovice

Usnesení zastupitelstva obce Malešovice č. ze dne 27. 9. 2016

Zastupitelstvo obce Malešovice schvaluje Sazebník úhrad za zřizování věcných břemen na nemovitém majetku obce Malešovice (dále jen „Sazebník“).

Na základě dohody se podle Sazebníku oceňují práva odpovídající věcnému břemeni v případech, kdy jednotlivé druhy zásahu na nemovitém majetku obce Malešovice jsou obsahem Sazebníku. V ostatních případech se právo odpovídající věcnému břemeni ocení dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů, a příslušných vyhlášek Ministerstva financí České republiky.

Sazebník úhrad za zřizování věcných břemen na nemovitém majetku obce Malešovice nabývá účinnosti dne 01. 10. 2016.

Sazebník úhrad za zřizování věcných břemen na nemovitém majetku Obce Malešovice

Místo a způsob křížení vedení se silnicí	Zásah do pozemku nebo silnice	Měrná jednotka	Charakteristická data	Kč za měř. jednotku	
1) Umístění na pozemku obce	Protlak a podvrt křížením vozovky	bm	Obecní komunikace	250,-	
		m ²	Zřízení startovací a cílové jámy v obecní komunikaci	400,-	
		m ²	Zřízení startovací a cílové jámy v pozemku obce mimo obecní komunikaci	200,-	
	Překop vozovky (v celé šíři)		případ	V obecní komunikaci	4 000,-
	Uložení do stávající chráničky	do 50 bm	bm	V pozemku obce	60,-
		nad 50 bm	bm	V pozemku obce	3 000,- + 30,-*
	Do vozovky, zpevněné krajnice, odstavného pruhu	do 50 bm	bm	V obecní komunikaci	300,-
		nad 50 bm	bm	V obecní komunikaci	15 000,- + 150,-*
	Ostatní plocha (chodníky, zelená plocha, místní komunikace aj.)	do 50 bm	bm	V pozemku obce	100,-
		nad 50 bm	bm	V pozemku obce	5 000,- + 50,-*
Stavební pozemky, zastavěná plocha a nádvoří		bm	V pozemku obce	500,-	
Zemědělské a lesní pozemky		bm	V pozemku obce	100,-	
2) Umístění pojistkové skříně		ks	V pozemku obce	250,-	
4) Nadzemní vedení	Vzdušné vedení – křížení vozovky	případ (1x křížení)	Nad obecní komunikací	2 000,-	
	Ostatní vzdušné vedení	bm	Nad pozemkem obce	100,-	
	Sloup	ks	V pozemku obce	2 000,-	
5) Minimální úhrada za zřízení věcného břemene (neplatí při ocenění VB znaleckým posudkem)				500,-	

K cenám uvedeným v tomto sazebníku bude připočteno DPH dle platných právních předpisů.

V případě, že zásah do nemovitosti ve vlastnictví obce bude proveden bez uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, bude cena za zřízení věcného břemene navýšena o 20 %.

Cena za zřízení věcného břemene nebude při neuzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene navýšena v případech, kdy byl zásah do nemovitosti ve vlastnictví obce proveden na základě zákona, a to zejména:

*za každý bm nad 50 m

- zákona č. 79/1957 Sb., o výrobě, rozvodu a spotřebě elektřiny,
- zákona č. 67/1960 Sb., o výrobě, rozvodu a využití topných plynů,
- zákona č. 47/1956 Sb., o civilním letectví,
- zákona č. 41/1957 Sb., o využití nerostného bohatství,
- vládního nařízení č. 29/1959 Sb., o provozu podzemních potrubí pro pohonné hmoty a ropu,
- zákona č. 135/1961 Sb., o pozemních komunikacích,
- zákona č. 102/1963 Sb., o rybářství,
- zákona č. 51/1964 Sb., o drahách, včetně prováděcí vyhlášky č. 52/1964 Sb.,
- zákona č. 110/1964 Sb., o telekomunikacích,
- zákona č. 138/1973 Sb., o vodách,
- zákona č. 46/1971 Sb., o geodézii a kartografii,
- zákona č. 61/1977 Sb., o lesích,
- zákona č. 89/1987 Sb., o výrobě, rozvodu a spotřebě tepla.