



Zápis
z 4. zasedání Zastupitelstva obce Malešovice,
konaného dne 26. 04. 2019 od 17:00 hodin na OÚ v Malešovicích

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Malešovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Ing. Zdeňkem Pavlíkem („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Malešovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od **15. 04. 2019 do 27. 04. 2019 včetně**. Současně byla informace o konání zastupitelstva obce zveřejněna také na www.malesovice.cz.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomných je 9 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

• **Schválení programu:**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Program jednání:

- 1) Zahájení, schválení jednání
- 2) Pověření zapisovatele a ověřovatelů zápisu z jednání zastupitelstva
- 3) Kontrola zápisů a plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva obce
- 4) Projednání a schválení účetní závěrky MŠ Malešovice za rok 2018
- 5) Projednání a schválení účetní závěrky obce Malešovice za rok 2018
- 6) Projednání a schválení závěrečného účtu obce Malešovice za rok 2018
- 7) Rozpočtová opatření
- 8) Žádost o pronájem části obecního pozemku 1145/60
- 9) Projednání a schválení zastavovací studie p.č. 2176/2 k.ú. Malešovice – Obchodní a bytové družstvo Vyhlička
- 10) Informace z došlé pošty
- 11) Diskuse, dotazy, připomínky, různé
- 12) Závěr

Připomínky – náměty na doplnění: nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malešovice schvaluje zveřejněný a předložený program jednání ZO Malešovice s datem 26. 04. 2019



Výsledek hlasování:

Pro:	9	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

* * *

2. Pověření zapisovatele a ověřovatelů zápisu z jednání zastupitelstva

Zastupitelstvo obce Malešovice na svém zasedání dne 02. 11. 2018 určilo na celé volební období zapisovatelkou zápisu paní Irenu Hledíkovou, v případě její nepřítomnosti paní Danu Linduškovou. Ověřovateli zápisu byli na celé volební období určeni pan Jiří Patočka a pan Ing. Michal Kutálek, v případě jejich nepřítomnosti pan Ing. Tomáš Abrahám a pan Zdeněk Ševčík.

* * *

3. Kontrola zápisů a plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva obce

Kontrola zápisu a plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Malešovice ze dne 13.02.2019

• **K usnesení číslo 4:**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malešovice **pověřuje** starostu obce dalším jednáním a přípravou na zavedení Motivačního a evidenčního systému pro odpadové hospodářství v obci Malešovice. Předpoklad zavedení Motivačního a evidenčního systému pro odpadové hospodářství v obci Malešovice je cca květen 2019.

Probíhá

• **K usnesení číslo 10:**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malešovice **schvaluje** předloženou a projednanou Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: HO-014330052754/002. Jednorázová náhrada za zřízení věcného



břemene se sjednává ve výši 1142,-- Kč. **Zastupitelstvo pověřuje** starostu obce podpisem předložené, projednané a schválené smlouvy.

Realizováno

- **K usnesení číslo 11:**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malešovice **schvaluje** předloženou a projednanou Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: **HO-014330052379/001**. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 1000,-- Kč. **Zastupitelstvo pověřuje** starostu obce podpisem předložené, projednané a schválené smlouvy.

Realizováno

- **K usnesení číslo 12:**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malešovice **schvaluje** předloženou a projednanou Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: **HO-014330052240/001**. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 15700,-- Kč. **Zastupitelstvo pověřuje** starostu obce podpisem předložené, projednané a schválené smlouvy.

Realizováno

- **K usnesení číslo 13:**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malešovice **schvaluje** předloženou a projednanou Smlouvu o zřízení služebnosti. Jednorázová náhrada za zřízení služebnosti se sjednává ve výši 5000,-- Kč. **Zastupitelstvo pověřuje** starostu obce podpisem předložené, projednané a schválené smlouvy.

Realizováno

- **K usnesení číslo 14:**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malešovice **schvaluje** předloženou a projednanou Smlouvu o zřízení věcného břemene - [REDACTED]. Smlouvu o zřízení věcného břemene bude provedena bezúplatně. **Zastupitelstvo pověřuje** starostu obce podpisem předložené, projednané a schválené smlouvy.

Probíhá



- **K usnesení číslo 15:**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malešovice **schvaluje** předloženou a projednanou Smlouvu o zřízení věcného břemene - [REDACTED]. Smlouvu o zřízení věcného břemene bude provedena bezúplatně. **Zastupitelstvo pověřuje** starostu obce podpisem předložené, projednané a schválené smlouvy.

Probíhá

- **K usnesení číslo 16:**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malešovice **schvaluje** předloženou a projednanou Smlouvu o zřízení věcného břemene – [REDACTED]. Smlouvu o zřízení věcného břemene bude provedena bezúplatně. **Zastupitelstvo pověřuje** starostu obce podpisem předložené, projednané a schválené smlouvy.

Probíhá

- **K usnesení číslo 17:**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malešovice **schvaluje** předloženou a projednanou Smlouvu o zřízení věcného břemene – [REDACTED]. Smlouvu o zřízení věcného břemene bude provedena bezúplatně. **Zastupitelstvo pověřuje** starostu obce podpisem předložené, projednané a schválené smlouvy.

Probíhá

- **K usnesení číslo 19:**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malešovice **schvaluje** předloženou a projednanou Dohodu o spolupráci při realizaci optické přístupové sítě Malešovice. Finanční plnění ze strany obce - příspěvek na zemní práce ve výši 750 000. **Zastupitelstvo pověřuje** starostu obce podpisem předložené, projednané a schválené smlouvy.

Probíhá



- **K usnesení číslo 20:**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malešovice **schvaluje** předloženou a projednanou Smlouvu na zpracování žádosti o dotaci, zajištění organizace VŘ a poskytování dotačního managementu s firmou ALNIO Group s.r.o

Zastupitelstvo pověřuje starostu obce podpisem předložené, projednané a schválené smlouvy.

Probíhá – žádost o dotaci byla podána a stavební povolení je vyřízeno

- **K usnesení číslo 21:**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malešovice **schvaluje** zveřejnění záměru pronájmu části obecního pozemku p.č. 1145/60 v k.ú. Malešovice. Nabízená výměra 500 m². Nejnižší nabízená cena 1000 Kč/rok.

Realizováno – je předmětem dnešního jednání

- **K usnesení číslo 24:**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malešovice **schvaluje** předloženou a projednanou smlouvu o zájezdovém představení – Divadelní společnost Háta. Termín představení v KD Malešovice je stanoven na 30.11.2019. Cena 55000 + 21% DPH a náklady na ozvučení a dopravu.

Smlouva je podepsána a představení téměř vyprodáno

- **K usnesení číslo 28:**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malešovice **schvaluje** předloženou a projednanou Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: HO-014330052239/001. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 30000,-- Kč. **Zastupitelstvo pověřuje** starostu obce podpisem předložené, projednané a schválené smlouvy

Realizováno



Připomínky – náměty na doplnění: nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malešovice **schvaluje** zprávu o plnění úkolů ze zasedání zastupitelstva obce Malešovice ze dne 13 .02. 2019.

Výsledek hlasování:

Pro:	9	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

* * *

4. Projednání a schválení účetní závěrky MŠ Malešovice za rok 2018

Předsedající předložil účetní závěrku MŠ Malešovice za rok 2018.

Připomínky – náměty na doplnění:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a schvaluje hospodářský výsledek MŠ Malešovice za rok 2018 ve výši **110844,84** Kč a **schvaluje převedení hospodářského výsledku za rok 2018** do rezervního fondu.

Výsledek hlasování:

Pro:	9	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

* * *



Předsedající předložil žádost ředitelky MŠ Malešovice o převedení částky 84 748 Kč z rezervního fondu do investičního fondu za účelem pořízení konvektomatu.

Připomínky – náměty na doplnění:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a schvaluje převedení částky 84 748 Kč z rezervního fondu do investičního fondu za účelem pořízení konvektomatu

Výsledek hlasování:

Pro:	9	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

* * *

5. Projednání a schválení účetní závěrky obce Malešovice za rok 2018

Předsedající přítomné seznámil s výsledkem účetní závěrky obce Malešovice za rok 2018. Účetní závěrka obce Malešovice za rok 2018 včetně všech příloh byla a je k nahlédnutí nejen v den jednání v kanceláři OÚ. Dále je veřejně ke stažení na stránkách MFČR.

Zveřejnění závěrky obce Malešovice za rok 2018 na úřední desce a dálkovým přístupem na www.malesovice.cz: 01. 04. 2019–30. 04. 2019

Připomínky – náměty na doplnění:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a bez výhrad schvaluje účetní závěrku obce Malešovice za období 1. 1. 2018 – 31. 12. 2018.

Výsledek hlasování:

Pro:	7	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

* * *



6. Projednání a schválení závěrečného účtu obce Malešovice za rok 2018

a) Předsedající přítomné seznámil se závěrečným účtem obce Malešovice za rok 2018.

Připomínky – náměty na doplnění:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a bez výhrad schvaluje závěrečný účet obce Malešovice za rok 2018.

Výsledek hlasování:

Pro:	9	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

* * *

b) Předsedající přítomné seznámil s výsledkem přezkoumání hospodaření obce Malešovice za rok 2018.

Připomínky – náměty na doplnění:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a bez výhrad schvaluje výsledek přezkoumání hospodaření obce Malešovice za rok 2018.

Výsledek hlasování:

Pro:	9	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

* * *



7. Rozpočtová opatření

a) Rozpočtové opatření č. 1/2019

Předsedající předložil RO č. 1/2019 a vyzval k rozpravě.

Rozpočtové opatření

Rozpočtové opatření č.1/2019 ze dne 28.02.2019

Strana 1 z 1

SU	AU	KapPol	Para	Uz	Org	ZJ	Org 2	ID plátce	Důvod	Schvál.rozpočet	Změna	Výsledný UR
231	00	2321	3399	00000	0000	000	0000000000	0000000000	Přijaté neinvestiční dary	15 000,00	+10 000,00	0,00
231	00	2111	3723	00000	0000	000	0000000000	0000000000	platba za použitý olej	0,00	+500,00	0,00
231	00	2111	3399	00000	0000	000	0000000000	0000000000	příjmy z prodeje vstupenek	0,00	+98 800,00	0,00
231	00	5169	3399	00000	0000	000	0000000000	0000000000	platba - dovadelní představení	25 000,00	+98 800,00	0,00
231	00	6121	6171	00000	0000	000	0000000000	0000000000	projekt.dok.-rekonstrukce OÚ	0,00	+70 000,00	0,00
231	00	5364	6402	00000	0000	000	0000000000	0000000000	úprava pol.vratky dotací	5 000,00	-5 000,00	0,00
231	00	8115	0000	00000	0000	000	0000000000	0000000000	Změna stavu kr. prostřed.na úč	1 000 000,00	+34 700,00	0,00
231	00	4112	0000	00000	0000	000	0000000000	0000000000	Ni př.transf. ze str. v rám.	123 100,00	+19 800,00	0,00

Celkový souhrn za RO :

Příjmy :	zvýšení	129 100,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	129 100,00
Výdaje :	zvýšení	168 800,00	-	snížení	5 000,00	=	rozdíl	163 800,00 (-)
Financování - změna celkem					34 700,00	<->	Kontrola	-34 700,00

Připomínky – náměty na doplnění: nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malešovice **bere na vědomí** RO č. 1/2019

Výsledek hlasování:

Pro:	9	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

* * *



b) Rozpočtové opatření č. 2/2019

Předsedající předložil RO č. 2/2019 a vyzval k rozpravě.

Rozpočtové opatření										Strana 1 z 1			
Rozpočtové opatření č. 2/2019 ze dne 15.03.2019										Schvál.rozpočet	Změna	Výsledný UR	
SU	AU	KapPol	Para	Uz	Org	ZJ	Org 2	ID	plátce	Důvod			
231	00	00	5901	5212	00000	0000	000	0000000000	0000000000	krizová rezerva - oprava účt.	10 000,00	-10 000,00	0,00
231	00	00	5903	5213	00000	0000	000	0000000000	0000000000	krizová rezerva - oprava účt.	0,00	+10 000,00	0,00
231	00	00	5193	2292	00000	0000	000	0000000000	0000000000	příspěvek na IDS	32 000,00	+1 100,00	0,00
231	00	00	5169	3744	00000	0000	000	0000000000	0000000000	ALNIO - protipov. - dotace	0,00	+18 200,00	0,00
231	00	00	5365	6399	00000	0000	000	0000000000	0000000000	Daň z příjmu práv.osob - obec	300 000,00	-87 500,00	0,00
231	00	00	1122	0000	00000	0000	000	0000000000	0000000000	Daň z příjmů práv. osob za obc	300 000,00	-87 500,00	0,00
231	00	00	2111	3631	00000	0000	000	0000000000	0000000000	přeplatek el.energie veř.osv.z r.2018	0,00	+16 100,00	0,00
231	00	00	8115	0000	00000	0000	000	0000000000	0000000000	Změna stavu kr. prostřed.na úč	1 000 000,00	+3 200,00	34 700,00

Celkový souhrn za RO :	Příjmy :	zvýšení	16 100,00	-	snížení	87 500,00	=	rozdíl	-71 400,00
	Výdaje :	zvýšení	29 300,00	-	snížení	97 500,00	=	rozdíl	-68 200,00 (-)
	Financování - změna celkem					3 200,00	<->	Kontrola	-3 200,00

Připomínky – náměty na doplnění: nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malešovice **bere na vědomí** RO č. 2/2019

Výsledek hlasování:

Pro:	9	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	

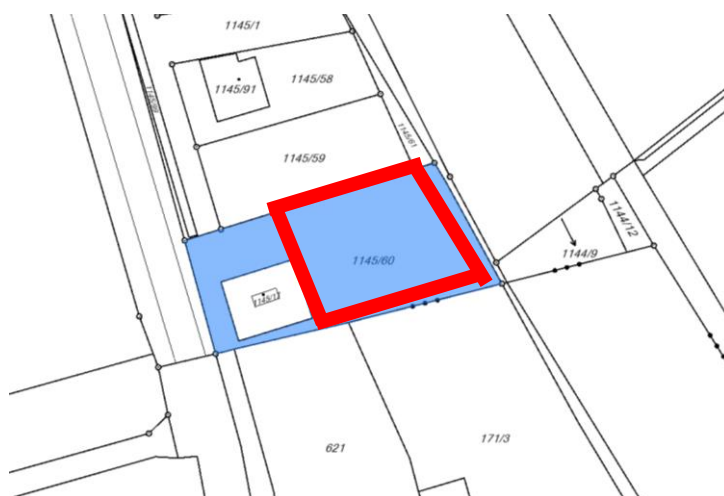
Usnesení č. 10 bylo schváleno.

* * *



8. Žádost o pronájem části obecního pozemku 1145/60

Předsedající předložil žádost o pronájem části obecního pozemku p.č. 1145/60 v k.ú. Malešovice, Požadovaná výměra cca 500–600 m². Žadatel: [REDACTED] 64. Předsedající dále konstatoval, že na základě rozhodnutí ZO Malešovice ze dne 13. 02. 2019 byl záměr pronájmu zveřejněn od 13.02.2019 do 8. 4. 2019.



Připomínky – náměty na doplnění: nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malešovice schvaluje pronájem části obecního pozemku p.č. 1145/60 v k.ú. Malešovice. Nájemce: [REDACTED]

Nájemné: 1000 Kč/rok. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce podpisem předložené projednané a schválené nájemní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro:	7	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

* * *



9. Projednání a schválení zastavovací studie p. č. 2176/2 k.ú. Malešovice – Obchodní a bytové družstvo Vyhlídka

Předsedající předložil doručenou Zastavovací studii a vyzval k rozpravě

Připomínky – náměty na doplnění: nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malešovice **schvaluje** předloženou a projednanou Zastavovací studii - lokalita „Pod silnicí“

Výsledek hlasování:

Pro:	9	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

* * *

10. Informace z došlé pošty

a) Smlouva o příspěvek na financování sociálních služeb v síti ORP Pohořelice pro rok 2019

Předsedající předložil Smlouva o příspěvek na financování sociálních služeb v síti ORP Pohořelice pro rok 2019 a vyzval k rozpravě.

Připomínky – náměty na doplnění: nebyly vzneseny.



Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malešovice schvaluje Smlouvu o příspěvek na financování sociálních služeb v síti ORP Pohořelice pro rok 2019. Příspěvek pro rok 2019 činí 34.937 Kč. **Zastupitelstvo** pověřuje starostu obce podpisem předložené projednané a schválené smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro:	9	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

* * *

b) Žádost o vyjádření k technické infrastruktuře

Předsedající předložil doručenou žádost a vyzval k rozpravě.

Připomínky – náměty na doplnění: nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malešovice schvaluje vydání souhlasného stanoviska k technické infrastruktuře – Čerpání vody z toku Jihlava v k.ú. Loděnice u Moravského Krumlova

Výsledek hlasování:

Pro:	9	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

* * *



c) Žádost o finanční příspěvek

Předsedající předložil doručenou žádost a vyzval k rozpravě.

Připomínky – náměty na doplnění: nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malešovice schvaluje finanční dar pro [redacted] ve výši 1000 Kč. Dar bude předán v hotovosti žadateli: [redacted]

Výsledek hlasování:

Pro:	9	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

* * *

d) Darovací smlouva

Předsedající předložil darovací smlouvu a vyzval k rozpravě.

Připomínky – náměty na doplnění: nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malešovice schvaluje Darovací smlouvu, kterou školskému zařízení: Základní škola a Mateřská škola Pohořelice, příspěvková organizace. Dlouhá 35, 691 23 Pohořelice. Na účet obdarovaného bude odeslaná částka 1500 Kč



Výsledek hlasování:

Pro:	9	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

* * *

e) Žádost o vyjádření správce vodního toku

Předsedající předložil doručenou žádost o vyjádření správce vodního toku - odběr povrchových vod z vodního toku Potůček. Žadatel: Agro Pokorný s.r.o., Malešovice 14. Předsedající vyzval k rozpravě.

Připomínky – náměty na doplnění: nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malešovice **schvaluje** vydání kladného stanoviska - odběr povrchových vod z vodního toku Potůček. Žadatel: Agro Pokorný s.r.o., Malešovice 14. Správce vodního toku stanovuje zachování min. denního průtoku **Agro Pokorný s.r.o.**

Výsledek hlasování:

Pro:	0	
Proti:	7	
Zdržel se:	0	

Usnesení č. 16 bylo schváleno..

* * *

1. Diskuse, dotazy, připomínky, různé

- **Kutálek – finanční výbor**
- **Volby**
- **Sklad údržby**
- **ČOV**
- **Udržitelnost projektů**



- Procházka
- Nedoplatky

* * *

1. Závěr

Předsedající poděkoval za účast a jednání v 19 hod. ukončil

Přílohy zápisu:

- 1) Pozvánka
- 2) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne:

Zapisovatel: dne26. 04. 2019.....
Dana Lindušková

Ověřovatelé: dne 26. 04. 2019.....
Jiří Patočka

..... dne 26. 04. 2019.....
Ing. Michal Kutálek

Starosta: dne 26. 04. 2019.....
Ing. Zdeněk Pavlík

Razítko obce