

Městský úřad Pohořelice Viděnská 699, 691 23 POHOŘELICE



Odbor územního plánování a stavební úřad

Město Pohořelice reg. ČSÚ odd. Břeclav, 24.11.1990, čj. 224/4378

Vaše zn.:
ze dne

Č. j.: MUPOD37507/2011
Spis.zn.: MUPOS17315/2011OÚPSÚ/TRM
Vyřizuje: Ing. Marie Troppová
Telefon: 519 301 344
Fax: 519 301 309
E-mail: marie.troppova@pohorelice.cz

V Pohořelicích dne 19.9.2011

Ulreich Jan
Jezeřany-Maršovice 265
671 75 Loděnice u Mor. Krumlova

Seznámení s podklady pro rozhodnutí

MěÚ Pohořelice, odboru územního plánování a stavebnímu úřadu, jako stavebnímu úřadu příslušnému podle § 13 odst.1 písm.f) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen stavební zákon), obdržel dne 2.5.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení a spojení obou těchto řízení, kterou podal pan Jan Ulreich, nar. 29.1.1965, bytem Jezeřany-Maršovice 265 pro stavbu:

**Rodinný dům, zahradní stavba vč. krytého stání pro osobní vozidlo,
přípojky na inženýrské sítě, zpevněné plochy vč. napojení na komunikaci a oplocení
na pozemku parc.č. 1259/15, 1259/18, 102/2 v k.ú. Malešovice.**

Jako účastníkům řízení Vám sdělujeme, že ve spojeném územním a stavebním řízení výše uvedené stavby (řízení přerušeno usnesením dne 29.6.2011, č.j. MUPOD27044/2011) byly **shromážděny veškeré podklady pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení stavby ve spojeném řízení.**

Podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, máte možnost před vydáním rozhodnutí v předmetné věci se vyjádřit k těmto podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

V této souvislosti však současně upozorňuje, že v řízeních, jako je toto, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky. Mohou se vyjádřit pouze k novým podkladům.

V daném případě se máte možnost s předloženými podklady seznámit a příp. vyjádření podat nejpozději **do 5 dnů ode dne doručení tohoto sdělení** na odboru územního plánování a stavebním úřadu MěÚ Pohořelice v úřední dny Po a St v době od 8.00 do 17.00 hod., v ostatní dny po předchozí domluvě.

Poučení

Pro územní řízení je výše uvedené seznámení s podklady doručováno účastníkům řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou /v tomto případě vlastníkům sousedních pozemků a staveb, vlastníkům pozemků, na kterých má být záměr uskutečněn, nejsou-li přímo žadateli, a dotčeným správcům inženýrských sítí/. Písemnost je považována za doručenu 15. dnem po vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

„otisk úředního razítka“

Ing. Jana Dvořáková
vedoucí odboru územního plánování a
stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu minimálně 15 dnů na úřední desce MěÚ Pohořelice a dále bude vyvěšeno na úřední desce OÚ Malešovice. Patnáctý den vyvěšení na úřední desce MěÚ Pohořelice je dnem doručení.

Vyvěšeno dne: 21.08.2011

Sejmuto dne: 07.10.2011

Zveřejněno dálkovým přístupem dne: 21.09.2011

Podpis a razítko odpovědné osoby:

OBEC MALEŠOVICE
664 65 MALEŠOVICE 50
IČO: 00 488 038



Doručení účastníkům územního řízení

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

Ulreich Jan, Jezeřany-Maršovice 265, 671 75 Loděnice u Mor. Krumlova

Obec Malešovice - DS

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 (veřejnou vyhláškou)

Mikel Jaromír, Malešovice 99, 664 65

JmK-SÚS JmK, p.o.k., Brno

Dubský Pavel, Malešovice 147, 664 65

Ulreichová Andrea, Jezeřany-Maršovice 265, 671 75 Loděnice u Mor. Krumlova

Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

E.ON Česká republika, s.r.o.

RWE, Jihomoravská plynárenská, a.s.

m.i.s. spol.s.r.o., provoz vodovodů, Protivanov

m.i.s. spol.s.r.o., provoz vodovodů a kanalizací, Protivanov

Dotčené orgány

MěÚ Pohořelice, odbor životního prostředí

MěÚ Pohořelice, odbor dopravy a SH

HZS JmK, Brno

Na vědomí

ÓÚ Malešovice - se žádostí o vyvěšení na úřední desce

Doručení účastníkům stavebního řízení

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

Ulreich Jan, Jezeřany-Maršovice 265, 671 75 Loděnice u Mor. Krumlova

Mikel Jaromír, Malešovice 99, 664 65

JmK-SÚS JmK, p.o.k., Brno

Dubský Pavel, Malešovice 147, 664 65

Ulreichová Andrea, Jezeřany-Maršovice 265, 671 75 Loděnice u Mor. Krumlova

Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

E.ON Česká republika, s.r.o.

RWE, Jihomoravská plynárenská, a.s.

m.i.s. spol.s.r.o., provoz vodovodů, Protivanov

m.i.s. spol.s.r.o., provoz vodovodů a kanalizací, Protivanov

Dotčené orgány

MěÚ Pohořelice, odbor životního prostředí

MěÚ Pohořelice, odbor dopravy a SH

HZS JmK, Brno