

**Městský úřad Pohořelice**  
**Odbor územního plánování a stavební úřad**  
**Vídeňská 699, 691 23 POHOŘELICE**



Vaše zn.:  
ze dne

Č. j.: MUPO 28732/2012  
Spis.zn.: SZ MUPO 25641/2012/02  
Vyřizuje: Beáta Světlíková  
Telefon: 519301341  
Fax:  
E-mail: [beata.svetlikova@pohorelice.cz](mailto:beata.svetlikova@pohorelice.cz)

V Pohořelicích dne 26.06.2012

**OBEC MALEŠOVICE**  
**Malešovice 50**  
**664 65 MALEŠOVICE**  
IČ: 00488038

Zastoupena: starostou obce – Ing. Zdeňkem Pavlíkem

**OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO  
A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ**

Dne 17.05.2012 byla MěÚ Pohořelice, odboru územního plánování a stavebnímu úřadu doručena žádost o vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení a žádost o spojení územního a stavebního řízení, kterou podala Obec Malešovice, IČ: 00488038 se sídlem Malešovice 50 pro stavbu:

**Rozšíření hřbitova Malešovice**  
na pozemku parc.č. 180, 1241/1, 178/1 v k.ú. Malešovice  
**včetně vjezdu na pozemku parc.č. 177/2 a 177/4 v k.ú. Malešovice.**

MěÚ Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.ř) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), usnesením č.j. MUPO 28728/2012 ze dne 26.06.2012 rozhodl podle § 78 odst. 1 stavebního zákona o spojení výše uvedeného územního a stavebního řízení. Toto usnesení bylo poznamenáno do spisu.

MěÚ Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst.1 stavebního zákona zahájení spojeného územního a stavebního řízení na základě ust. § 78 odst. 1 stavebního zákona a v návaznosti na § 140 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen správní řád).

**I. Stavební úřad lk projednání žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby pro výše uvedenou stavbu nařizuje dle § 87 odst. 1 stavebního zákona veřejné ústní jednání na den**

**27. 07. 2012 v 09:30 hod.**

se schůzkou pozvaných: **v zasedací místnosti OÚ Malešovice.**



Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů v kanc. stavebního úřadu Městského úřadu Pohořelice, ve dnech pondělí a středa od 8- 17 hodin, v ostatních pracovních dnech po předchozí domluvě.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Tato informace obsahuje: identifikační údaje o žadateli, předmět územního řízení, parc.č. dotčených pozemků, údaj o posouzení vlivu na životní prostředí, místo a čas veřejného ústního jednání, upozornění o uplatnění námitek a závazných stanovisek nejpozději při veřejném ústní jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

**Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované ústní jednání.**

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50000,- Kč tomu, kdo závazným způsobem ztěžuje vstup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Účastníci se mohou dle § 36 odst. 3 správního řádu před vydáním rozhodnutí vyjádřit ke všem podkladům rozhodnutí, které budou shromážděny v den konání ústního jednání, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

V daném případě se máte možnost s předloženými podklady seznámit a příp. vyjádření podat nejpozději **do 3 dnů ode dne ústního jednání** na odboru územního plánování a stavebním úřadu MěÚ Pohořelice v úřední dny Po a St v době od 8.00 do 17.00 hod., v ostatní dny po předchozí domluvě.

**II. Stavební úřad ve stavebním řízení** upouští podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření, protože jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky nejpozději do **10 dnů ode dne doručení oznámení**, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě jsou povinny sdělit svá stanoviska dotčené orgány státní správy.

Pokud dotčený orgán státní správy, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci, připojené k žádosti o stavební povolení, získáno



před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů v kanceláři stavebního úřadu Městského úřadu Pohořelice, ve dnech pondělí a středa od 8 - 17 hodin, v ostatních pracovních dnech po předchozí domluvě.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko.

Účastníci se mohou dle § 36 odst. 3 správního řádu před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

V daném případě se máte možnost s předloženými podklady seznámit a příp. vyjádření podat nejpozději do 5 dnů ode dne ústního jednání na odboru územního plánování a stavebním úřadu MěÚ Pohořelice v úřední dny Po a St v době od 8.00 do 17.00 hod., v ostatní dny po předchozí domluvě.

„otisk úředního razítka“

Ing. Jana Dvořáková

Vedoucí odboru územního plánování a stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu minimálně 15 dnů na úřední desce MěÚ Pohořelice a dále pro informaci bude vyvěšeno na úřední desce OÚ Malešovice. Patnáctý den vyvěšení na úřední desce MěÚ Pohořelice je dnem doručení.

Vyvěšeno dne: 28. 6. 2012

Sejmuto dne: 14. 8. 2012

Zveřejněno dálkovým přístupem dne: 28. 6. 2012

Podpis a razítko odpovědné osoby:

Příloha pro žadatele:  
složenka á 3000,- Kč

O B E C M A L E Š O V I C E  
664 65 M A L E Š O V I C E 50  
IČO: 00 488 038

Doručení účastníkům územního řízení

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

Obec Malešovice

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 (veřejnou vyhláškou)

Úřad pro zastupování státu, územní pracoviště Brno

Obec Malešovice

Probošt Vladimír, Zámecká 796/9, 664 64 Dolní Kounice

Jihomoravský kraj – SÚS JmK, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

E.ON Česká republika, s.r.o.

RWE-Jihomoravská plynárenská, a.s., Brno

m.i.s. spol.s.r.o., provoz vodovodů a kanalizací, Protivanov

Dotčené orgány

MěÚ Pohořelice, odbor ŽP

MěÚ Pohořelice, odbor dopravy a SH

Na vědomí:

OÚ Malešovice – se žádostí o vyvěšení na úřední desce - DS

Doručení účastníkům stavebního řízení

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

Obec Malešovice - DS

Úřad pro zastupování státu, územní pracoviště Brno - DS

Probošt Vladimír, Zámecká 796/9, 664 64 Dolní Kounice

Jihomoravský kraj – SÚS JmK, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno - DS

E.ON Česká republika, s.r.o. - DS

RWE-Jihomoravská plynárenská, a.s., Brno - DS

m.i.s. spol.s.r.o., provoz vodovodů a kanalizací, Protivanov - DS

Dotčené orgány

MěÚ Pohořelice, odbor ŽP

MěÚ Pohořelice, odbor dopravy a SH

Na vědomí:

OÚ Malešovice - DS