Zápis
z 5. zasedání Zastupitelstva obce Malešovice, konaného dne 28. 06. 2019 od 18:00 hodin na OÚ v Malešovicích

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Malešovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Ing. Zdeňkem Pavlíkem („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že **informace o konání zasedání** podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Malešovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od **20. 06. 2019 do 28. 06. 2019 včetně.** Současně byla informace o konání zastupitelstva obce zveřejněna také na www.malesovice.cz.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomných je 9 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 členů zastupitelstva. Omluven je pan Jiří Patočka a pan Ing. Michal Kutálek. Zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

- **Schválení programu:**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Program jednání:

1) Zahájení, schválení jednání
2) Pověření zapisovatele a ověřovatelů zápisu z jednání zastupitelstva
3) Kontrola zápisů a plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva obce
4) Projednání a schválení Smlouvy č. 1030050862/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
5) Regutec a.s. – projednání záměru společnosti
6) Žádost o odkoupení části obecního pozemku p.č.8/1
7) Dotace - projednání žádostí
8) Moje odpadky – informace o postupu přípravy zahájení realizace projektu
9) Informace z došlé pošty
10) Diskuse, dotazy, připomínky, různé
11) Závěr

Připomínky – náměty na doplnění: nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Malešovice schvaluje zveřejněný a předložený program jednání ZO Malešovice s datem 28. 06. 2019

Výsledek hlasování:

Pro:	**7**	
Proti:	**0**	
Zdržel se:	**0**	

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

* * *

2. Pověření zapisovatele a ověřovatelů zápisu z jednání zastupitelstva

Zastupitelstvo obce Malešovice na svém zasedání dne 02. 11. 2018 určilo na celé volební období zapisovatelkou zápisu paní Irenu Hledíkovou, v případě její nepřítomnosti paní Danu Linduškovou. Ověřovateli zápisu byli na celé volební období určeni pan Jiří Patočka a pan Ing. Michal Kutálek, v případě jejich nepřítomnosti pan Ing. Tomáš Abrahám a pan Zdeněk Ševčík.

* * *

3. Kontrola zápisů a plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva obce

Kontrola zápisu a plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Malešovice ze dne 26. 04. 2019

- **K usnesení číslo 11:**

  Návrh usnesení:
  Zastupitelstvo obce Malešovice s**chvaluje** pronájem části obecního pozemku p.č. 1145/60 v k.ú. Malešovice. Nájemce: David Hledík, Trboušanská 16, Dolní Kounice 664 64. Nájemné: 1000 Kč/rok. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce podpisem předložené projednané a schválené nájemní smlouvy.

Realizováno

Připomínky – náměty na doplnění: nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Malešovice **schvaluje** zprávu o plnění úkolů ze zasedání zastupitelstva obce Malešovice ze dne 26.04. 2019.

Výsledek hlasování:

Pro:	**7**	
Proti:	**0**	
Zdržel se:	**0**	

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

* * *

4. Projednání a schválení Smlouvy č. 1030050862/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Předsedající předložil doručený návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – souhlas s umístěním distribučního zařízení č. 1030050862/001 a vyzval k rozpravě.

Připomínky – náměty na doplnění: nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Malešovice **schvaluje** předloženou a projednanou Smlouvu č. 1030050862/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 25200,- Kč. **Zastupitelstvo pověřuje** starostu obce podpisem předložené, projednané a schválené smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro:	**7**	
Proti:	**0**	
Zdržel se:	**0**	

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

* * *

5. Regutec a.s. – projednání záměru společnosti

Předsedající přítomné seznámil s doručeným záměrem společnosti RERUTRC a.s.

Regutec

PROJEKT REGUTEC a.s. MALEŠOVICE

Společnost REGUTEC a.s. (do konce roku 2017 Regutec s.r.o.), vznikla v roce 1993 a jejím hlavním předmětem podnikání je od této doby zpracování gumového granulátu z ojetých pneumatik a jeho přeměna ve výrobky mnohostranného využití. Využití najdou naše výrobky jako finální povrch dětských hřišť, sportovišť, fitness center, zimních stadionů, balkonů a teras a jako povrch kolem bazénů. Další produkty směřují do jezdeckých stájí, jako bezpečné povrchy a obložení stěn, přičemž naše výrobky jsou z podstatné části exportovány nejen do EU, ale i USA, Kanady a jiných zemí. V poslední době se také zaměřujeme na výrobu a vývoj speciálních protihlukových opatření, jako jsou stěny, odhlučnění kolejí tramvají a železnic. Velkou pozornost věnujeme i výzkumu a vývoji a protože výrobků přibývá, rozhodli jsme se pro rozšíření výrobních prostor. Společnost REGUTEC dosáhla v roce 2018 obratu přes 300 mil. CZK a podíl exportu je vyšší než 90%.

Máme proto zájem v lokalitě Malešovice vybudovat multifunkční areál, halu pro výrobu a sklad, současně s administrativní budovou. V současné době probíhají jednání s architekty a projektanty, vzhled budovy může vypadat například takto:

Nová výrobní hala bude využívat i prvků automatizace a robotizace, nicméně obec Malešovice jsme zvolili pro náš záměr i s ohledem na potřebu dalších zaměstnanců pro

1

Projekt Malešovice REGUTEC 06 2019

Regutec

hlavní pracovní poměr, v rámci celkového projektu počítáme s minimálně dalšími 20 zaměstnanci. Naší snahou bude vytvořit důstojné prostředí pro zaměstnance, při stavbě v rámci dlouhodobé udržitelnosti chceme využít i střešní solární panely a zelené střechy, pro zlepšení celkového klimatu v okolí výrobní haly.

Níže příklad robotického pracoviště a operátorů u stanovišť:

Jak jsme zmínili při našem představení osobně, v případě realizace projektu Malešovice je naše společnost připravena dostát příslibu, přestěhovat po spuštění ostrého provozu haly své sídlo z Němčiček do Malešovic.

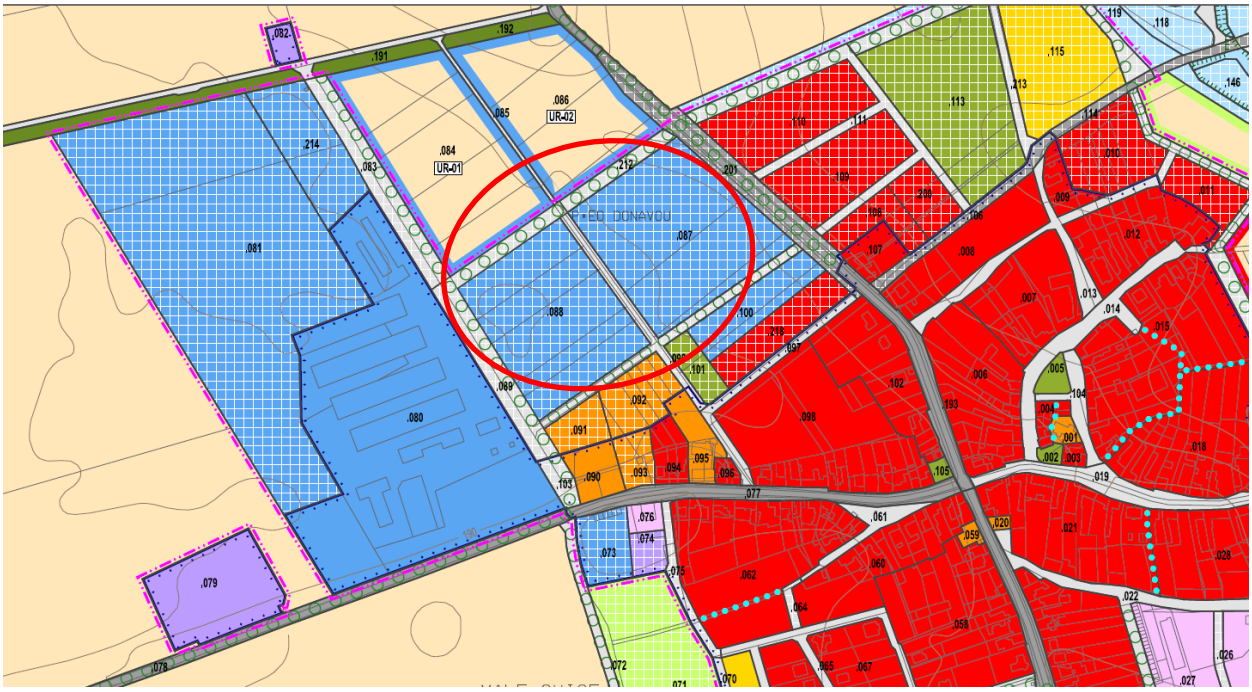
Bude nám radostí společně udělat investici v Malešovicích. Děkujeme za podporu všem zúčastněným a případě potřeby jsme připraveni pro osobní prezentaci a současně Vás zveme do stávajících prostor v Němčičkách. Zdejší provoz bude i po investici v Malešovicích druhým výrobním prostorem firmy.

S úctou

Jaroslava Malášková a Libor Vavera
majitelé

Předsedající dále konstatoval, že v případě podpory předloženého projektu je nezbytné zpracování dodatku k ÚP obce Malešovice.

Zájmové území: Plochy smíšené výrobní (č. 0087 a č.0088)



Současné ustanovení ÚP:

14. ETAPIZACE

14.1. Územní plán **stanovuje pořadí změn v území:**

14.1.1. Stavební využití plochy smíšené výrobní č. 087 a plochy veřejných prostranství č. 212 je možné až poté, kdy bude 60 % plochy č. 088 obsahovat zastavěné stavební pozemky (dle § 2, odst. 1, písm. c) Stavebního zákona).

Dodatek : vypuštění bodu 14.1.1.

Připomínky – náměty na doplnění:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje doručený, předložený a projednaný záměrem společnosti RERUTRC a.s.

Výsledek hlasování:

Pro:	**7**	
Proti:	**0**	
Zdržel se:	**0**	

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

* * *

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** zpracování dodatku ÚP obce Malešovice, a to vypuštění bodu 14.1.1. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce zahájením prací na přípravě změny ÚP obce Malešovice

Výsledek hlasování:

Pro:	**7**	
Proti:	**0**	
Zdržel se:	**0**	

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

* * *

6. Žádost o odkoupení části obecního pozemku p.č.8/1

Předsedající přítomné seznámil s doručenou žádostí a vyzval k rozpravě.

Žádost o odkoupení části pozemku ve vlastnictví obce Malešovice

Obec Malešovice
K rukám Ing. Pavlíka – starosty obce
Malešovice 50
664 65 Malešovice

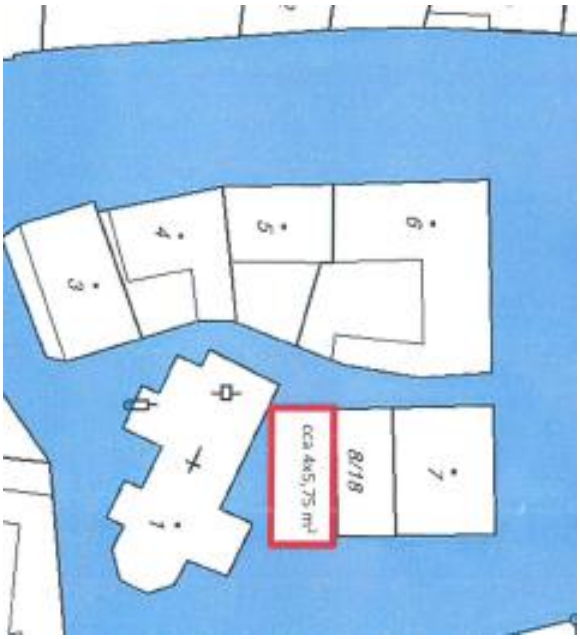
Vážený pane starosto, vážení zastupitelé,

obracím se na Vás s žádostí o možnost odkoupení části pozemku parcelního čísla 8/1, druhu ostatní plocha, katastrálního území Malešovice, který je ve vlastnictví obce.
Jedná se o část výše uvedeného pozemku o výměře cca 4x5,75 m², a to v prostoru navazujícího na pozemek 8/18, který je v mém vlastnictví. Mým záměrem je zřízení okrasné zahrady.
Samozřejmostí zůstává zachování odstupu 2m od hranice sousedního pozemku parcelního č.1 (viz. nákres).

Děkuji za kladné vyřízení a podání dalších informací,

s pozdravem

Demisch Vlastimil
Malešovice 120, 664 65
e-mail: helcanachtmann@seznam.cz
tel.: +420 774 208 789



Připomínky – náměty na doplnění:

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění záměru prodeje části obecního pozemku p.č. 8/1 o výměře 23 m2.

Výsledek hlasování:

Pro:	**0**	
Proti:	**7**	Becha, Pavlík, Ševčík, Dubská, Lindušková, Loupalová, Abrahám
Zdržel se:	**0**	

Usnesení č. 6 nebylo schváleno.

* * *

7. Dotace - projednání žádostí

a) Schválená dotace

Předsedající přítomné informoval o schválené žádosti na dotace – MMR, 8210 H, Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku. Celkové náklady projektu: 601 322 Kč, obdržená dotace 420 900 Kč

Připomínky – náměty na doplnění: nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Malešovice **schvaluje** realizaci projektu s názvem „Nové hřiště nejen pro děti a mládež“ s využitím dotačních prostředků.

Výsledek hlasování:

Pro:	**7**	
Proti:	**0**	
Zdržel se:	**0**	

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

* * *

b) Zadání zakázky

Zadávání zakázek II. kategorie: (od 200 001,- Kč do 500 000,- Kč) - PRŮZKUM TRHU

Zadavatel zadává zakázku na základě průzkumu trhu. Průzkum trhu spočívá v zajištění cenových nabídek od **3 dodavatelů**, u kterých lze předpokládat, že jsou schopni zakázku řádně realizovat. Nabídky mohou být předloženy písemně, e-mailem ve formě elektronických nabídek bez zaručeného elektronického podpisu, ve formě nabídek na reklamních letácích či formou ceníku na internetu apod.

Zadání zakázky schvaluje zastupitelstvo obce.

Oslovené firmy:

TEWIKO SYSTEMS s.r.o. TEWIKO systems, s.r.o. Dr. Milady Horákové 185/66 460 07 Liberec 6 IČ: 25472887 DIČ: CZ25472887 Tel: 482 425 218 www.tewiko.cz
BRENUS s.r.o. Sídlo: Polešovice 749, 687 37 Zastoupená: Jiří Svoboda, jednatel společnosti IČ: 26882710 DIČ: CZ26882710 tel/fax: 00420 572 540 262/ 261 e-mail: brenus@brenus.cz www.brenus.cz
Berger - Huck s.r.o. Vanišova 552 CZ - 53374 Horní Jelení Tel.: +420 466 673 306 Fax: +420 466 673 305 E-mail: info@berger-huck.cz IČ: 45535264, DIČ: CZ45535264 Registrace: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vl.9229, 17.02. 1992
Hala Ostrovačice **Adresa:** Hvozdecká 1364/21, 63500 Brno - Bystrc, 635 00 Provozovna: Žebětínská 72, 664 81 Ostorvačice IČO: 01702203 **Telefon:** 777 046 600 Email: info@halaostrovacice.cz

Doručená nabídka:

	Cena celkem bez DPH:	DPH 21%:	Cena celkem včetně DPH:
TEWIKO SYSTEMS s.r.o. TEWIKO systems, s.r.o. Dr. Milady Horákové 185/66 460 07 Liberec 6 IČ: 25472887 DIČ: CZ25472887 Tel: 482 425 218 www.tewiko.cz	**496 960,- Kč**	**104 362,- Kč**	**601 322,- Kč**
BRENUS s.r.o. Sídlo: Polešovice 749, 687 37 Zastoupená: Jiří Svoboda, jednatel společnosti IČ: 26882710 DIČ: CZ26882710 tel/fax: 00420 572 540 262/ 261 e-mail: brenus@brenus.cz www.brenus.cz	**516 450,- Kč**	**108 455,-Kč**	**624 905,- Kč**
Hala Ostrovačice **Adresa:** Hvozdecká 1364/21, 63500 Brno - Bystrc, 635 00 Provozovna: Žebětínská 72, 664 81 Ostorvačice IČO: 01702203 **Telefon:** 777 046 600 Email: info@halaostrovacice.cz **Nabídka nebude posuzována**	**527 430,- Kč**	~~**122 715,- Kč**~~ **chybně uvedeno v nabídce. Správná cena:** **110 760,- Kč**	~~**650 145,- Kč**~~ **chybně uvedeno v nabídce. Správná cena:** **638 190,-Kč**

Připomínky – náměty na doplnění: nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Malešovice **schvaluje** zadání zakázky na akci : „Nové hřiště nejen pro děti a mládež“ firmě TEWIKO SYSTEMS s.r.o.TEWIKO systems, s.r.o.Dr. Milady Horákové 185/66460 07 Liberec 6IČ: 25472887,DIČ: CZ25472887Tel: 482 425 218.
Zastupitelstvo pověřuje starostu obce podpisem předložené a projednané smlouvy o dílo č. B39/201907

Výsledek hlasování:

Pro:	**7**	
Proti:	**0**	
Zdržel se:	**0**	

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

* * *

8. Moje odpadky – informace o postupu přípravy zahájení realizace projektu

Předsedající informoval o průběhu přípravy zavádění motivačního a evidenčního systému pro odpadové hospodářství. Předpokládaný termín zahájení svozů je dojednán od 1.8.2019.

Předané informace občanům:

MOJE ODPADKY

Manuál k Motivačnímu a evidenčnímu systému (MESOH)

Vážení občané obce Malešovice, jak jistě víte, ze všech stran se na nás valí informace o plánovaném zdražení skládkování, o tlaku, aby lidé více třídili odpady a snížili tak produkci směsného komunálního odpadu. Proto jsme se rozhodli zavést Motivační a evidenční systém pro odpadové hospodářství, tzv. MESOH.

Co vás čeká?

Každá domácnost obdrží společně s tímto manuálem pytle na tříděný odpad (v případě využití všech pytlů na třídění odpadů je možné další získat na obecním úřadě). Až budete mít pytel naplněný tříděným odpadem, nalepíte na něj čárový kód (arch s čárovými kódy je součástí tohoto balíčku) a dáte jej ke svozu před dům ve svozový den, odkud pytle sveze svozová firma.

V rámci systému, jak již bylo „nakousnuto", jsou udělovány tzv. EKO body. Tyto EKO body se na konci vyhodnocovacího období přepočítají na **slevu z poplatku za odpady**. Po zapojení do systému MESOH můžete získat až 8 druhů EKO bodů:

Prvním druhem jsou tzv. **EKO body BT** – Body za třídění odpadů obdržíte za každý odevzdaný pytel s tříděným odpadem, který byl řádně označený čárovým kódem a splňoval podmínky pro udělení EKO bodů (viz níže). **Maximální roční počet EKO bodů BT je 25 bodů/osoba v domácnosti.**

Druhými body jsou tzv. **EKO body BV** – Body za efektivní využívání nádob a pytlů dostáváte na základě vyplněného **Odpadového dotazníku** a potvrzené **Inventury stanoviště***. Systém poté sleduje celkovou úroveň třídění a celkový objem odpadu, který odevzdáte. **Maximální roční počet EKO bodů BT je 25 bodů/osoba v domácnosti.**

Třetím druhem jsou tzv. **EKO body BS** – Body za snižování produkce odpadů obdržíte ve chvíli, kdy *přirozenými* způsoby snižujete produkci odpadů. Pro nárok na udělení těchto bodů je potřeba **vyplnit v Odpadovém dotazníku až 5 způsobů snižování produkce odpadů**. Systém poté opět sleduje celkovou úroveň třídění a celkový objem odpadu, který odevzdáte. **Maximální roční počet EKO bodů BT je 20 bodů/osoba v domácnosti.**

Dalšími druhy EKO bodů jsou **EKO body za ekologické nakupování** (BN), **EKO body za kompostování** (BK), **EKO body za zájem** (BZ), **EKO body za darování** (BD) a **EKO body za energie** (BE). Podrobnější informace o těchto typech EKO bodů naleznete v sekci „**Hodnocení stanoviště**" ve svém **Odpadovém účtu**.

V rámci MESOH se sleduje i počet vyvážených popelnic na SKO. Proto každé domácnosti bude na popelnice nalepený **permanentní čárový/QR kód**, který zaměstnanci svozové firmy při svozu načtou čtečkou. Díky této evidenci budeme mít přesný přehled nad množstvím odpadů, které se od nás z obce vyváží. **Evidenci popelnic zajistí zaměstnanci obce.** V případě, že vám popelnice nebude polepena, přijďte si prosím pro čárový kód na obecní úřad.

Pevně věříme, že systém přinese kýžené ovoce, stejně jako v obcích a městech, které tento systém mají úspěšně zavedený již několik let. V případě jakýchkoli dotazů se můžete obrátit na on-line podporu na webu www.mojeodpadky.cz, nebo na e-mail kolektiv@mojeodpadky.cz.

*** Inventuru stanoviště** a **Odpadový dotazník** naleznete v Odpadovém účtu. Do svého **Odpadového účtu** se přihlásíte pomocí přihlašovacích údajů, které naleznete na **spodním okraji archu s čárovými kódy na pytle** (LOGIN a HESLO). Přihlášení provedete na webu www.mojeodpadky.cz.

MOTIVAČNÍ A EVIDENČNÍ SYSTÉM MESOH
www.mojeodpadky.cz

MOJE ODPADKY

Návod, jak třídit jednotlivé odpady

PLAST společně s nápojovým kartonem* – do čirého pytle s plastovým odpadem můžete dát veškeré druhy plastových odpadů z domácnosti, jako například: **fólie, igelitové tašky, sáčky, sešlápnuté PET lahve, obaly od pracích, kosmetických a čistících přípravků, balicí fólie, obaly od CD disků, kelímky od jogurtů, krabičky od pokrmových tuků** (margaríny, máslo apod.), **různé drobnější plastové výrobky, nápojové kartony** (od mléka, džusů atd.), **čistý polystyren** (v menším množství, případně samostatně).

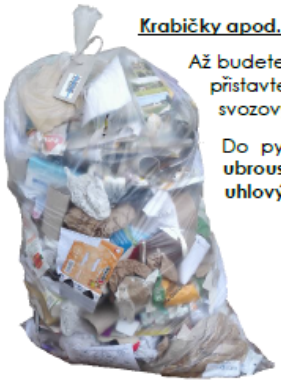
Kelímky od jogurtů, nápojové kartony apod. nemusí být vymyté! Vymývání není ekologické.

Až budete mít pytel s plastem plný – tj. **hmotnost pytle v rozmezí 2,5 kg – 4,5 kg**, přistavte pytel s čárovým kódem před dům ke svozu dle harmonogramu svozových dní.

Do pytlů s plastem NEPATŘÍ: **novodurové trubky, automobilové plasty, bakelit, jednorázové pleny, linoleum a jiné výrobky z PVC, plasty znečištěné nebezpečnými chemikáliemi, obaly od olejů, molitan a jiné neplastové výrobky.**

380285994
Plast (pytel) - Č.P.:

PAPÍR – do čirého pytle s papírovým odpadem můžete dát veškeré druhy papírových odpadů z domácnosti, jako například: **noviny, časopisy, sešity, krabice, lepenku, papír s kancelářskými sponkami, obálky** (i s foliovými okénky), **jakékoliv papírové obaly od potravin či léků apod.**



Krabičky apod. prosím rozlepte, aby bylo možné pytel naplnit co nejefektivněji.

Až budete mít pytel s papírem plný – tj. **hmotnost pytle v rozmezí 5 kg – 10 kg**, přistavte pytel s čárovým kódem před dům ke svozu dle harmonogramu svozových dní.

Do pytlů s papírem NEPATŘÍ: **mastný papír, papír na pečení, papírové ubrousky, svazky knih, papír znečištěný nebezpečnými chemikáliemi, uhlový papír, vlhčené ubrousky apod.**

380286014
Papír (pytel) - Č.P.:

Pokud máte pouze letáky, noviny, časopisy, příp. kartony, můžete je **svázat do balíku** a s čárovým kódem přistavit ke svozu dle svozového kalendáře. Balík by měl mít alespoň 30 cm na výšku.

380286024
Papír (balík) - Č.P.:

MOTIVAČNÍ A EVIDENČNÍ SYSTÉM MESOH
www.mojeodpadky.cz

MOJE ODPADKY

Kam s ostatními druhy odpadu?

BIO odpad: Nejekologičtější a nejlevnější variantou, jak se zbavit nejen BIO odpadu z kuchyně, ale také BIO odpadu ze zahrady jsou **domácí kompostéry**, příp. hnojiště. Co je možné dát do kompostéru: **zbytky jídel (kromě masa, příp. maso v malé míře), ovoce, zelenina, pečivo (i plesnivé), květiny (včetně hlíny), papírové kapesníčky, čajové sáčky, kávové filtry a sedliny, trus býložravých zvířat, proložky od vajíček, pečicí papír (ne mastný), tráva, listí a větvičky (v rozumné míře), popel ze dřeva a dřevěného uhlí.** Kompostování BIO odpadu také výrazně pomáhá k eliminaci zápachu z popelnice!

SKLO: Sklo můžete ukládat nadále do veřejných kontejnerů ve sběrných hnízdech. Do těchto kontejnerů můžete dát: **lahve od nápojů (víno, slivovice apod.), zavařovací sklenice, tabulové sklo, rozbité sklenice apod.** POZOR! Do kontejneru na sklo nepatří zrcadlové sklo, porcelán, keramika, varné sklo, výbojky a žárovky, monitory a obrazovky apod.

SMĚSNÝ ODPAD: Do popelnice na směsný komunální odpad patří: **zbytky masa a kostí*, popel z uhlí, hygienické pomůcky (kartáčky, zubní nit apod.), běžné žárovky, roztrhaný textil, obuv, trus masožravých zvířat, silně znečištěné obaly (např. mastný papír apod.), sáčky z vysavačů.** *TIP – Malé zbytky masa a kosti můžete dát do kompostéru. Kosti poté vytáhnete čistě bílé a v popelnici nezpůsobí zápach. O malé zbytky masa se postarají mikroorganismy v kompostéru.

JEDLÝ OLEJ A TUK: Můžete odevzdávat do nádob k tomu určených ve sběrném hnízdě (U SKLADU ÚDRŽBY).

JAK LEPIT ČÁROVÉ KÓDY

Jak označit pytel visačkou s čárovým kódem

1. Vytvoříme si visačku např. z papírové krabičky.
2. Doprostřed visačky nalepíme čárový kód – **čárový kód nesmí být zvlněný, musí být napnutý!!!**
3. Visačku přivážeme k úvazku pytle.

Video návod, jak správně označit pytel visačkou s čárovým kódem, spustíte prostřednictvím tohoto odkazu: www.mojeodpadky.cz/oznaceni-visackou

MOTIVAČNÍ A EVIDENČNÍ SYSTÉM MESOH
www.mojeodpadky.cz

s... Doručená p... ASŘ ČOV M... Skype Pozvánka [r... Zapis 28.06....

Předsedající dále informoval o možnosti zakoupení plastových popelnic (120 l žlutá a 120 L modrá) s jejich nabídnutím občanů k zakoupení s příspěvkem obce. Za tímto účelem byl proveden průzkum trhu a jeho výsledek je následující.

a) Zadání zakázky

Zadávání zakázek II. kategorie: (od 200 001,- Kč do 500 000,- Kč) - PRŮZKUM TRHU

Zadavatel zadává zakázku na základě průzkumu trhu. Průzkum trhu spočívá v zajištění cenových nabídek od **3 dodavatelů**, u kterých lze předpokládat, že jsou schopni zakázku řádně realizovat. Nabídky mohou být předloženy písemně, e-mailem ve formě elektronických nabídek bez zaručeného elektronického podpisu, ve formě nabídek na reklamních letácích či formou ceníku na internetu apod.

Zadání zakázky schvaluje zastupitelstvo obce.

Oslovené firmy:

Michal Šín eshop tesstrading Stupkova 952/18 799 00 Olomouc IČO: 61979317 DIČ: CZ6909015333 tel: +420585944436 mobil: +420608877708 email: obchod@tesstrading.com www.tesstrading.com
Kricner s.r.o. Nedvědovo náměstí 283/4 147 00 Praha 4 - Podolí IČ: 017 11 229 DIČ: CZ 017 11 229 Firma zapsána u Městského soudu v Praze odd. C, vl. 210764 Email: d.kricner@seznam.cz Kontaktní osoby: Jakub Kricner - jednatel prodej odpadových nádob Email: jakubkricner@kricner.cz
Pavel Sláma manažer klíčových zákazníků Recyklace a využití odpadů Česká republika Divize JIHOVÝCHOD Drčkova 2798/7, 628 00, Brno - Líšeň Tel: +420 544 425 025 - Mob: +420 607 705 445 Zákaznická linka: 800 102 000 - www.suez.cz SUEZ Využití zdrojů a.s. - Španělská 1073/10 120 00 Praha 2 - Česká republika

Doručená nabídka:

	Cena celkem bez DPH za jednotku:	**DPH 21%:**	**Cena celkem včetně DPH za jednotku:**	**Cena za dopravu**	**Záruka**
Pavel Sláma manažer klíčových zákazníků Recyklace a využití odpadů Česká republika Divize JIHOVÝCHOD Drčkova 2798/7, 628 00, Brno - Líšeň Tel: +420 544 425 025 - Mob: +420 607 705 445 Zákaznická linka: 800 102 000 - www.suez.cz **SUEZ** Využití zdrojů a.s. - Španělská 1073/10 120 00 Praha 2 - Česká republika	**530,- Kč**	**111,30,- Kč**	**641,30,- Kč**	**neuvedeno**	**neuvedeno**
Jakub Kricner Kricner s.r.o. Nedvědovo náměstí 283/4 147 00 Praha 4 - Podolí IČ: 017 11 229 DIČ: CZ 017 11 229 KRICNER s.r.o. Email: jakubkricner@kricner.cz GSM: + 420 725 739 358 IČ: 01711229 DIČ: CZ01711229 www.kricner.cz	**509,- Kč**	**106,89,- Kč**	**615,89,- Kč**	**zdarma**	**3 roky**

Připomínky – náměty na doplnění: nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malešovice **schvaluje** nákup 120 ks žlutých popelnic 120 litrů a 120 ks modrách popelnic 120 . Cena, doprava a záruka nabídnutá společností Kricner s.r.o.

	Cena celkem bez DPH za jednotku:	**DPH 21%:**	**Cena celkem včetně DPH za jednotku:**	**Cena za dopravu**	**Záruka**
Kricner s.r.o. Nedvědovo náměstí 283/4 147 00 Praha 4 - Podolí IČ: 017 11 229 DIČ: CZ 017 11 229	**509,- Kč**	**106,89,- Kč**	**615,89,- Kč**	**zdarma**	**3 roky**

Zastupitelstvo pověřuje starostu obce odesláním objednávky společnosti Kricner s.r.o. Nedvědovo náměstí 283/4, 147 00 Praha 4 – Podolí, IČ: 017 11 229,DIČ: CZ 017 11 229

Výsledek hlasování:

Pro:	**7**	
Proti:	**0**	
Zdržel se:	**0**	

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

* * *

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malešovice **schvaluje** nabídku a následný prodej žlutých a modrých popelnic (120 litrů) pro občany s trvalým pobytem v obci Malešovice (jedno číslo popisné 1 ks. modré a 1 ks žluté popelnice) za níže uvedenou cenu:

Produkt	Pořizovací cena s DPH	Hrazeno občanem s DPH	Příspěvek obce Malešovice s DPH
1 ks žlutá popelnic 120 litrů	615,89 Kč	400 Kč	215,89 Kč
1 ks modrá popelnic 120 litrů	615,89 Kč	400 Kč	215,89 Kč

Výsledek hlasování:

Pro:	**7**	
Proti:	**0**	
Zdržel se:	**0**	

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

* * *

9. Informace z došlé pošty

a) Vodárenská akciová společnost, a.s.

- Dohoda o podmínkách instalace systému řízení ČOV Malešovice
- ČOV Malešovice – systém řízení – Smlouva o dílo
- Příloha číslo 1.
- Příloha číslo 2.
- Cenová nabídka č.: CN19112

Předsedající přítomné seznámil s doručenými dokumenty a vyzval k rozpravě.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Malešovice **schvaluje:** Dohodu o podmínkách instalace systému řízení ČOV Malešovice

Výsledek hlasování:

Pro:	**0**	
Proti:	**7**	Becha, Pavlík, Ševčík, Dubská, Lindušková, Loupalová, Abrahám
Zdržel se:	**0**	

Usnesení č. 11 nebylo schváleno.

* * *

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Malešovice **schvaluje:**

- ČOV Malešovice – systém řízení – Smlouva o dílo
- Příloha číslo 1.
- Příloha číslo 2.
- Cenová nabídka č.: CN19112

Výsledek hlasování:

Pro:	**0**	
Proti:	**7**	Becha, Pavlík, Ševčík, Dubská, Lindušková, Loupalová, Abrahám
Zdržel se:	**0**	

Usnesení č. 12 nebylo schváleno.

* * *

b) Žádost o opravu střešních podhledů na bytovém domě č.p. 83 a zároveň sdělení výše příspěvku ze strany obce.

Předsedající předložil doručenou žádost a vyzval k rozpravě.

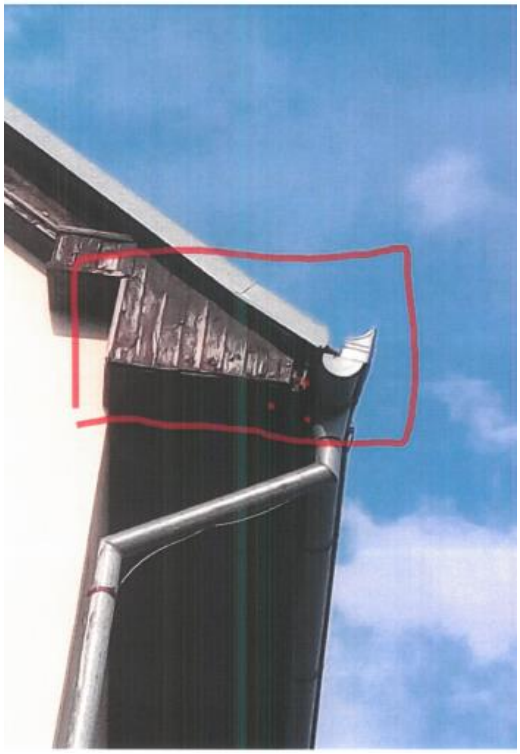
Obec Malešovice

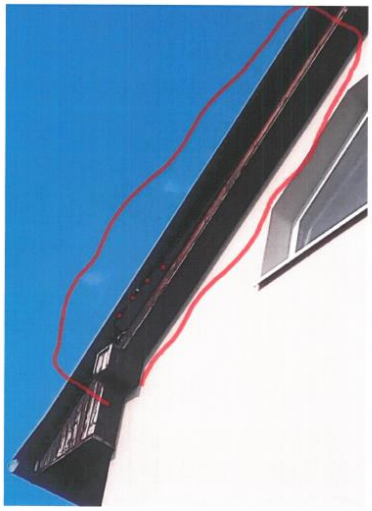
Od: Zdeněk Šebrle <z.sebrle@seznam.cz>
Odesláno: 15. května 2019 18:29
Komu: obec@malesovice.cz
Předmět: Žádost o opravu střešních podhledů - Malešovice č.p.83
Přílohy: foto1.jpg; foto2.jpg; foto3.jpg

Vážený pane starosto a členové zastupitelstva obce,

tímto žádám o opravu střešních podhledů na bytovém domě č.p. 83 a zároveň sdělení výše příspěvku ze strany obce.
Fotodokumentaci posílám v příloze.

S pozdravem
Zdeněk Šebrle
Tel.:722 359 954





Pavlík: požádal jsem o cenovou nabídku na požadované práce, bohužel do dnešního dne žádná z oslovených firem nabídku nedoručila. Nejsou tedy známé náklady související s provedením požadovaných prací a není tedy možné dohodnout výši příspěvku na opravu ze strany obce Malešovice

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malešovice **bere na vědomí** doručenou a projednanou žádost o opravu střešních podhledů na bytovém domě č.p. 83 a zároveň sdělení výše příspěvku ze strany obce.
Zastupitelstvo se bude žádostí opakovaně zabývat po doručení cenové nabídky na provedené opravy ze strany žadatele.

Výsledek hlasování:

Pro:	**7**	
Proti:	**0**	
Zdržel se:	**0**	

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

* * *

c) Kanalizace – žádost obce Odrovice do zastupitelstva

Předsedající předložil doručenou žádost, přivítal přítomného starostu obce Odrovice pana Jiřího Vedrala a žádostí se začal věnovat:

Obec Malešovice
Malešovice 50
664 65 Malešovice

Věc: Žádost o podání vysvětlení a sdělení informací

Vážení,

tímto se na Vás obec Odrovice obrací s otevřenou žádostí o podání vysvětlení kroků činěných obcí Malešovice a sdělení rozhodných skutečností.

Dne 12. 6. 2019 obdržela obec Odrovice od provozovatele splaškové kanalizace výpověď Smlouvy o správě a provozování vodohospodářské stavby splaškové kanalizace v obci Odrovice. Výpověď smlouvy byla dle provozovatele učiněna z důvodu kontaktování provozovatele obcí Malešovice, kdy bylo prostřednictvím starosty obce Malešovice sděleno, že *„ vzhledem k rozvoji obce Malešovice již není možné zvyšovat množství splaškové vody směřující z obce Odrovice do ČOV Malešovice, Smluvně dohodnutý počet ekvivalentních obyvatel je již ze strany obce Odrovice vyčerpán.*"

Je pro nás zcela zarážející, že takováto informace byla sdělována provozovateli, aniž by byla předem jakkoliv projednána s námi a byli jsme o tomto stavu jakkoliv informování. V tuto chvíli nemáme žádné informace, z čeho obec Malešovice při zasílání výše uvedené informace vycházela, kdy pro nás je takováto informace zcela zarážející.

V roce 2005 byla mezi obcí Malešovice a obcí Odrovice uzavřena smlouvy na dodávku a likvidaci odpadních a splaškových vod domácností obce Odrovice, kdy kapacita ČOV obce Malešovice byla uváděna 600 EO (ekvivalentních obyvatel). Dle rozhodnutí zastupitelstva obce Malešovice ze dne 2. 3. 2011 bylo obci Odrovice sděleno, že po vyřešen nezbytných oprav a intenzifikace bude možné další napojení uživatelů na ČOV možné.

V tuto chvíli proběhla intenzifikace ČOV a obec Malšovice v rozporu se svým rozhodnutím ze dne 2. 3. 2011 opět sděluje, že napojení nových uživatelů není možné a dohodnutý počet ekvivalentních obyvatel je již ze strany obce Odrovice vyčerpán.

S ohledem na skutečnost, že v obci Odrovice došlo k napojení na kanalizaci pouze ve 4 případech a zároveň došlo k intenzifikaci ČOV, žádám Vás o zodpovězení následujících otázek:

1. Jaká byla kapacita ČOV před intenzifikací a jaká je kapacita ČOV po intenzifikaci?

2. Jaký je počet dohodnutých ekvivalentních obyvatel obce Odrovice pro napojení na kanalizaci, pokud tento již má být vyčerpán? Jaký byl tento počet před intenzifikací ČOV a jaký je tento počet po intenzifikaci ČOV?

3. Na základě jaké studie či jiného dokumentu byl stanoven počet ekvivalentních obyvatel obce Odrovice a obce Malešovice?

4. Na opravu a navýšení kapacity byla podávána žádost o dotaci, kdy posuzovanými subjekty pro potřeby ČOV byla obec Malešovice i obec Odrovice, jednalo se o společný projekt. Je možno tuto dokumentaci poskytnout obci Odrovice, jakožto partneru, se kterým bylo v žádosti o dotaci počítáno, jakožto s partnerem? Jak byl projekt posuzován? Jak bylo vyhodnoceno dosažení cíle projektu poskytovatelem dotace? Kde je přístupná žádost a dokumentace projektu, když se jednalo o společný projekt?

5. Kde je k dispozici technická dokumentace ČOV? V jakém rozsahu je ČOV po intenzifikaci vytížena co do objemu a v přepočtu na ekvivalent obyvatel? Je možno tuto dokumentaci poskytnout obci Odrovice, jakožto partneru, se kterým bylo žádáno o dotaci?

Požádal bych Vás o odpovědi na výše uvedené dotazy obratem, nejdéle však do 14 dnů, aby bylo možno z naší strany řešit situaci po vypovězení Smlouvy o správě a provozování vodohospodářské stavby splaškové kanalizace v obci Odrovice.

S přátelským pozdravem

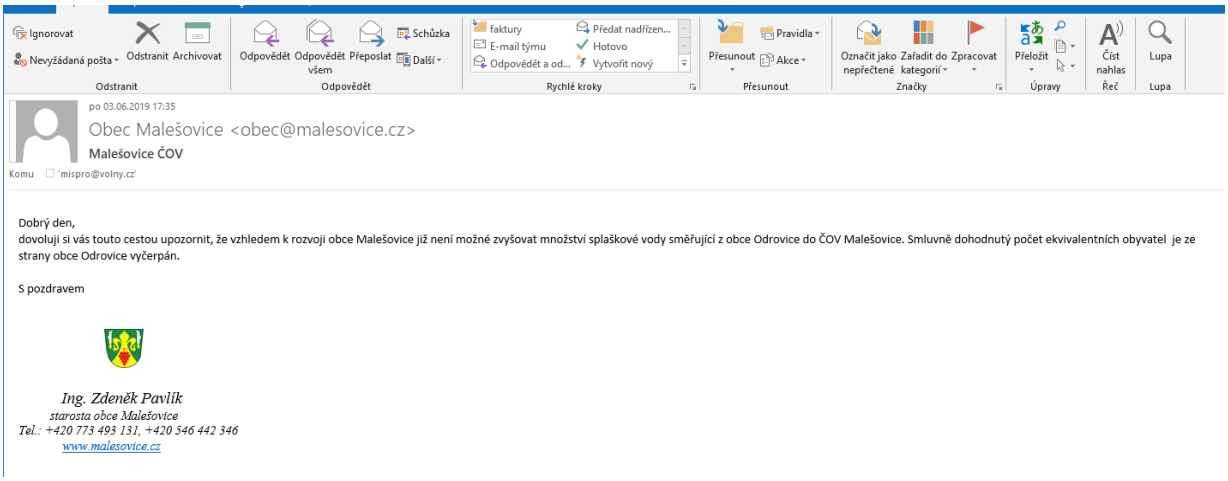
Jiří Vedral
starosta obce Odrovice

OBEC ODROVICE
664 64 Dolní Kounice
Brno - venkov

Dne 12. 6. 2019 obdržela obec Odrovice od provozovatele splaškové kanalizace výpověď Smlouvy o správě a provozování vodohospodářské stavby splaškové kanalizace v obci Odrovice. Výpověď smlouvy byla dle provozovatele učiněna z důvodu kontaktování provozovatele obcí Malešovice, kdy bylo prostřednictvím starosty obce Malešovice sděleno, že „ *vzhledem k rozvoji obce Malešovice již není možné zvyšovat množství splaškové vody směřující z obce Odrovice do ČOV Malešovice, Smluvně dohodnutý počet ekvivalentních obyvatel je již ze strany obce Odrovice vyčerpán.*“

Je pro nás zcela zarážející, že takováto informace byla sdělována provozovateli, aniž by byla předem jakkoliv projednána s námi a byli jsme o tomto stavu jakkoliv informováni. V tuto chvíli nemáme žádné informace, z čeho obec Malešovice při zasílání výše uvedené informace vycházela, kdy pro nás je takováto informace zcela zarážející.

Pavlík:
ano, e-email byl odeslán – viz níže:



Důvodem odeslání e-mailu byla skutečnost, že v obci Odrovice dochází k napojování dalších domácností a obec Malešovice jako majitel ČOV není o dané skutečnosti informována. Nikdo o napojení dalších objektů obec Malešovice neinformoval a obec Malešovice nevydala žádný souhlas k napojení dalších objektů.
Nevím co je zarážející když je v samotné žádosti z vaší strany uvedeno následující: v roce 2005 - byla mezi obcí Malešovice a obcí Odrovice uzavřena smlouva na dodávku a likvidaci odpadních a splaškových vod domácností obce Odrovice, kdy kapacita ČOV obce Malešovice byla uváděna 600 EO (ekvivalentních obyvatel). 600 EO je údaj složený s počtu obyvatel (rok 2005: Malešovice 414 obyvatel, Odrovice 186 obyvatel). Tedy pro upřesnění – obec Malešovice vycházela z naprosto stejných údajů jako je uvedeno ve vaší žádosti. Obec Odrovice má k dispozici stejné údaje jako obec Malešovice, a právě z těchto údajů bylo při odeslání e-mailu vycházeno (viz níže).

V roce 2005 byla mezi obcí Malešovice a obcí Odrovice uzavřena smlouvy na dodávku a likvidaci odpadních a splaškových vod domácností obce Odrovice, kdy kapacita ČOV obce Malešovice byla uváděna 600 EO (ekvivalentních obyvatel). Dle rozhodnutí zastupitelstva obce Malešovice ze dne 2. 3. 2011 bylo obci Odrovice sděleno, že po vyřešen nezbytných oprav a intenzifikace bude možné další napojení uživatelů na ČOV možné.

Pavlík:
Citované zasedání ZO Malešovice se konalo nikoliv 2.3.2011 ale 26.2.2011 a obec Malešovice ve svém usnesení č. 21 uvedla následující:

* * *

- **Žádost o úpravu dodatku ke smlouvě o likvidaci odpadních splaškových vod pro obec Odrovice**

Předsedající přítomné seznámil s obsahem dopisu - žádosti zaslané starostou obce Odrovice jako reakci na dodatek č.1 zaslaný obci Odrovice v souvislosti se změnou výše stočného pro rok 2011.

Připomínky:
Ševčík – obec Odrovice se nepodílela na výstavbě ČOV, pouze využívá služeb obce Malešovice, do budoucna by se měla na provozu a opravách podílet.

Po rozpravě bylo navrženo následující usnesení:

Návrh usnesení:
1. *Zastupitelstvo **neschvaluje** částku ve výši 70,- Kč/osoba/ měsíc pro občany obce Odrovice, navrženou starostou obce Odrovice pro rok 2011.**Účtována bude** dne 30.12.2010 ZO Malešovice schválená **částka ve výši 80,- Kč**, tedy částka stejná jako pro občany obce Malešovice.*
2. ***Informace o změnách v poplatcích budou sdělovány vždy v nejkratším možném termínu.***
3. ***Účast na jednání s provozovatelem** považujeme za samozřejmou, obec Odrovice má navíc vlastní smlouvu s provozovatelem a ve vzájemné komunikaci jim nic nebrání*
4. *Vzhledem k aktuálnímu stavu ČOV, o kterém jste informováni, se obec Malešovice **nezavazuje** k možnosti připojení nových uživatelů. **Po vyřešení** nezbytných oprav a provedení intenzifikace **bude další napojování možné**.*
5. *Vzhledem k aktuálnímu stavu ČOV, o kterém jste informováni, předpokládáme finanční spoluúčast obce Odrovice na nezbytných opravách a intenzifikaci.*
6. ***Přehled o nákladech na provoz ČOV je k nahlédnutí v úředních hodinách na OÚ Malešovice***

Výsledek hlasování:
pro: 9
proti: 0
zdrželi se: 0

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

* * *

Jelikož uvedená intenzifikace ČOV Malešovice, na kterou si obec Malešovice zajistila dotační prostředky stále probíhá, platí již zmiňovaná smlouva z roku 2005 (600 ekvivalentních obyvatel)

– viz výše. Další jednání jsou možná až po dokončení intenzifikace a to nejdříve koncem září 2019.

V tuto chvíli proběhla intenzifikace ČOV a obec Malšovice v rozporu se svým rozhodnutím ze dne 2. 3. 2011 opět sděluje, že napojení nových uživatelů není možné a dohodnutý počet ekvivalentních obyvatel je již ze strany obce Odrovice vyčerpán.

Pavlík:
Opakuji zasedání ZO Malešovice se konalo nikoliv 2.3.2011 ale 26.2.2011 – viz výše a jelikož uvedená intenzifikace ČOV Malešovice, na kterou si obec Malešovice zajistila dotační prostředky **stále probíhá, platí již zmiňovaná smlouva z roku 2005 (600 ekvivalentních obyvatel) – viz výše.** Další jednání jsou možná až po dokončení intenzifikace, a to nejdříve koncem září 2019. Obec **Malešovice tedy nepostupovala v rozporu s žádným rozhodnutím.**

S ohledem na skutečnost, že v obci Odrovice došlo k napojení na kanalizaci pouze ve 4 případech a zároveň došlo k intenzifikaci ČOV, žádám Vás o zodpovězení následujících otázek:

Pavlík:
Potvrzujete tímto vyjádřením, že v obci Odrovice došlo bez vědomí obce Malešovice jako majitele ČOV k napojení na ČOV ve 4 případech. Znovu konstatuji, že intenzifikace ČOV Malešovice, **stále probíhá – není dokončena.**

1. Jaká byla kapacita ČOV před intenzifikací a jaká je kapacita ČOV po intenzifikaci?

Pavlík:
Kapacitu před intenzifikací znáte, je uvedena ve vaší žádosti – 600EO, po dokončení intenzifikace bude kapacita 1200EO.

2. Jaký je počet dohodnutých ekvivalentních obyvatel obce Odrovice pro napojení na kanalizaci, pokud tento již má být vyčerpán? Jaký byl tento počet před intenzifikací ČOV a jaký je tento počet po intenzifikaci ČOV?

Pavlík:
Počet dohodnutých obyvatel je z roku 2005 což také uvádíte ve své žádosti: kapacita ČOV obce Malešovice 600 EO (ekvivalentních obyvatel). 600 EO je údaj složený s počtu obyvatel (rok 2005: Malešovice 414 obyvatel, Odrovice 186 obyvatel). V rámci přípravy projektu bylo ze strany obce Odrovice potvrzeno 200EO – další jednání neproběhlo a žádné nové smlouvy či dodatky neexistují. Celkový počet EO po provedení intenzifikace je 1200EO – celková kapacita ČOV Malešovice.

3. Na základě jaké studie či jiného dokumentu byl stanoven počet ekvivalentních obyvatel obce Odrovice a obce Malešovice?

Pavlík:
Vycházelo se s aktuálního stavu počtu obyvatel (za Odrovice bylo potvrzeno 200 obyvatel) a obec Malešovice započítala k aktuálnímu stavu počtu obyvatel zastavovací studie, které měla v daném okamžiku k dispozici.

4. Na opravu a navýšení kapacity byla podávána žádost o dotaci, kdy posuzovanými subjekty pro potřeby ČOV byla obec Malešovice i obec Odrovice, jednalo se o společný projekt. Je možno tuto dokumentaci poskytnout obci Odrovice, jakožto partneru, se kterým bylo v žádosti o dotaci počítáno, jakožto s partnerem? Jak byl projekt posuzován? Jak bylo vyhodnoceno dosažení cíle projektu poskytovatelem dotace? Kde je přístupná žádost a dokumentace projektu, když se jednalo o společný projekt?

Pavlík:
Obec Odrovice dodala pouze potvrzení počtu EO. Žadatelem o dotaci a investorem celé akce "Intenzifikace čov" je pouze obec Malešovice. Další podrobnosti vám může v případě zájmu poskytnout manažerka projektu Ing. Čeřovská.

5. Kde je k dispozici technická dokumentace ČOV? V jakém rozsahu je ČOV po intenzifikaci vytížena co do objemu a v přepočtu na ekvivalent obyvatel? Je možno tuto dokumentaci poskytnout obci Odrovice, jakožto partneru, se kterým bylo žádáno o dotaci?

Pavlík:
Veškerá dokumentace je k dispozici na OÚ Malešovice. Intenzifikace stále probíhá a znovu opakuji kapacita bude 1200EO. Odrovice nejsou žadatelem ani investorem. Jedná se o majetek obce Malešovice. Odrovice jsou odběratelem služby, kterou pro ně Malešovice v rámci ČOV zajišťují.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malešovice **schvaluje** projednané vyjádření k doručené žádosti obce Odrovice.

Výsledek hlasování:

Pro:	**7**	
Proti:	**0**	
Zdržel se:	**0**	

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

* * *

1. **Diskuse, dotazy, připomínky, různé**

* * *

1. **Závěr**

Předsedající poděkoval za účast a jednání v 19:45. hod. ukončil

Přílohy zápisu:

1) Pozvánka
2) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne:

Zapisovatel: **..... dne .....28. 06. 2019.....**
Dana Lindušková

Ověřovatelé: **..... dne ..... 28. 06. 2019.....**
Zdeněk Ševčík

..... dne ..... 28. 06. 2019.....
Ing. Tomáš Abrahám

Starosta: **..... dne ..... 28. 06. 2019.....**
Ing. Zdeněk Pavlík

Razítko obce