

## A. Průvodní zpráva

### A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

#### A.1.1. ÚDAJE O STAVBĚ

a) Název stavby: Novostavba chodníku Malešovice

b) Místo stavby: katastr obce Malešovice

Katastrální území: Malešovice, okr. Brno-venkov

Číslo parcely:

Katastrální úřad: Pohorelice

#### A.1.2. Údaje o vlastníkovi

Investor: obec Malešovice, Malešovice č.p. 50, Malešovice, 664 65

#### A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace

Zodp.projektant: ing Eva Ševelová, Loděnice 50, 671 75 Brno-venkov,  
IČO: 13064681,  
Číslo autorizace: ČKAI 100254 – obor pozemní stavby

Účel PD: Projektová dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení

### A.2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

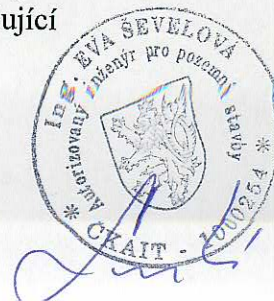
Investor předal kopii katastrální mapy a svoje požadavky. Projektantem byla na místě provedena prohlídka stavby a zaměření stávajícího stavu. Dále byla geodetickou kanceláří vypracována účelová mapa oblasti.

### A.3. ÚDAJE O ÚZEMÍ

#### a) údaje o území

Stavba se nachází na okraji obce Malešovice, v této části obce bylo v poslední době vystavěno na nových parcelách u místní komunikace několik novostaveb rodinných domů. U této místní komunikace doposud chyběl chodník, po kterém by se mohli bezpečně pohybovat jak majitelé nových domů, tak lidé z obce chodící tudy k místnímu rybníku na procházky.

Nově plánovaný chodník bude postaven hned vedle stávající komunikace, vydlážděn bude zámkovou dlažbou. Od stávající komunikace bude nový chodník oddělen obrubníkem, z druhé strany bude chodník směrem k příkopě zajištěn nízkou opěrnou zdí zabezpečující terénní nerovnosti.



**b) údaje o dosavadním využití území**

Území, ve kterém se bude nový chodník budovat, se nachází na okraji obce Malešovice. V současné době je pozemek, který je v majetku obce, a vede podél stávající místní komunikace využíván pouze jako zelený pás a příkopa.

**c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů**

Území, ve kterém bude nový chodník budován je v lokalitě určené pro bydlení v zástavbě obce Malešovice. Jmenovaná lokalita nespadá do žádné kategorie ochrany, která by výstavbu chodníku ovlivňovala.

**A.4. Údaje o stavbě**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Průzkumem byly zjištěny následující skutečnosti:

Nový chodník, vydlážděný zámkovou dlažbou, bude budován na volném pozemku podél stávající komunikace. Pozemek je v majetku investora.

**b) účel užívání stavby**

Nový chodník bude vybudován proto, aby se zvýšila bezpečnost osob pohybujících se zatím pouze po veřejné komunikaci.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Bude se jednat o trvalou stavbu.

**d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)**

Jedná se o stavbu chodníku v obci, na kterou se nevztahuje žádná z této kategorie ochrany.

**e) údaje o dodržení technických požadavků stavby a obecných technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání stavby.**

Stavba chodníku nespadá do kategorie objektů vyžadující bezbariérové řešení.

**f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplívající z jiných právních předpisů**

Veškerá stanoviska dotčených orgánů jsou samostatnou součástí projektové dokumentace.

**g) seznam výjimek a úlevových řešení**

Žádné výjimky ani úlevová řešení v projektu nejsou.

**h) navržené rozměry stavby**

rozměry chodníku

délka chodníku - 167.4 metrů

šířka chodníku - 1.5 metru

viz projektová dokumentace.

**i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií, energetická náročnost budovy, produkované množství a druh odpadu)**

Při této stavbě chodníku bude řešen pouze odvod dešťových vod z tělesa chodníku, která bude odváděna přes prostupy opěrnou zídku do příkopy, kde se bude volně vsakovat.

**j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby)**

Stavba bude zahájena neprodleně po vydání stavebního povolení a bude probíhat přibližně půl roku. Realizace stavby je závislá mimo jiné, na povětrnostních podmínkách v průběhu výstavby.

**k) orientační náklady stavby**

viz. rozpočet stavby

**A.5. Členění stavby na objekty a technologická zařízení**

Objekt bude řešen jako jeden celek.

## **B. Souhrnná technická zpráva**

### **B.1. Popis území stavby**

**a) charakteristika stavebního pozemku**

Stavba chodníku bude probíhat na okraji obce Malešovice. Terén okolo stávající komunikace, kde bude stavba realizována, je rovinatý a volný, bez náletových dřevin.

**b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů**

V rámci plánované výstavby chodníku nebyly žádné průzkumy ani rozborů, s ohledem na jednoduchost stavby, prováděny.

**c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Stavba není postavena v žádném takovém území mající vliv na stavbu takového charakteru.

**d) poloha vzhledem k záplavovému a poddolovanému území**

Chodník nebude postaven v žádném takto rizikovém území.

**e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry území**

Vzhledem k charakteru stavby nebude mít chodník vliv na okolní stavby a pozemky.

**f) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin**

Pozemek je volný bez objektů i náletových dřevin.

**g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)**

Nevyskytují se.

**h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

Nejsou řešeny.

**i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Žádné takové vazby nejsou známy a nejsou v projektu řešeny.

### **B.2. Celkový popis stavby**

Jedná se o stavbu chodníku, který bude dlouhý 167,4 metrů a široký v celé své délce 1,5 metru. Stavba bude probíhat na pozemcích obce. Budou provedeny terénní přípravné práce, následně bude provedeno vyhloubení základových pasů opěrné zdi a vyzdění zdi z betonových tvárnic tl. 250mm. V opěrné zdi budou provedeny v přiměřených vzdálenostech prostupy pro odvod dešťové vody z chodníku. Opěrná zídka bude opatřena kovovým zábradlím. Na protější straně chodníku u komunikace bude chodník ohraničen silničním obrubníkem. Do takto připraveného prostoru chodníku budou položeny podkladové vrstvy dle projektu zakončené vrstvou ze zámkové dlažby v barvě a tvaru dle výběru investora.

### B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Stavba chodníku bude provedena za účelem zvýšení bezpečnosti pohybu osob v této části obce.

### B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Chodník vydlážděný zámkovou dlažbou

#### a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Kompozice prostorového řešením, viz. projektová dokumentace

#### b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Nový chodník bude umístěn na terén, ohraničen z jedné strany silničním obrubníkem z druhé strany opěrnou zídka. Vydlážděn bude zámkovou dlažbou v barvě a tvaru dle výběru investora.

### B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Nebude v rámci tohoto projektu řešeno

### B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Jedná se o chodník bez výškových převýšení i schodů a tím nebude nic bránit jeho užívání osobami s omezenou pohyblivostí.

### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Na chodníku bude opěrná zídka, dle potřeby zajištěna zábradlím, aby nemohlo dojít k pádu osob do příkopy za zídka. Jiná bezpečnostní opatření na chodníku nebudou.

### B.2.6 Základní charakteristika objektů

Jedná se o stavbu chodníku vydlážděného zámkovou dlažbou.

#### a) stavební řešení,

#### b) konstrukční a materiálové řešení,

#### c) mechanická odolnost a stabilita.

Viz výkresová část projektu

### B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

#### a) technické řešení

#### b) výčet technických a technologických zařízení.

#### c) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu

Nevyskytují se

### B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

- a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,
- b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,
- c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,
- d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,
- e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,
- f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,
- g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),
- h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),
- i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,
- j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.

Požárně bezpečnostní řešení není v rámci projektové dokumentace řešeno

### B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- a) kritéria tepelně technického hodnocení,
- b) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

Hospodaření s energiemi nebude řešeno.

**B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí** Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Nebude řešeno.

### B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,
- b) ochrana před bludnými proudy,
- c) ochrana před technickou seizmicitou,
- d) ochrana před hlukem,
- e) protipovodňová opatření,

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.).

Žádná zvláštní ochrana tohoto charakteru nebude v projektu řešena.

### B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Chodník nebude napojen na žádnou technickou infrastrukturu.

### B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení,

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

c) doprava v klidu,

d) pěší a cyklistické stezky.

Dopravní řešení v lokalitě bude i nadále stávající pouze podél komunikace vznikne nový chodník pro pěší, čímž se zvýší bezpečnost i na místní komunikaci, po které už se chodci nebudou pohybovat v takové míře jako dopsud.

### B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

b) použité vegetační prvky,

c) biotechnická opatření.

Budou provedeny pouze drobné terénní úpravy bez zásahů do vegetace.

### B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Plánovaná stavba nebude mít žádný vliv na životní prostředí, a není zapotřebí žádná zvláštní ochrana.

## B.7 Ochrana obyvatelstva

### **Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.**

Pokud se bude i v budoucnu dbát o technický stav chodníku i zábradlí nebude nijak ohroženo zdraví ani bezpečnost obyvatel.

## B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

média i stavební hmoty budou zjištěny dodavatelskou firmou

b) odvodnění staveniště,

vsakem na terén

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Napojení staveniště na dopravní infrastrukturu bude po stávající místní komunikaci.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Plánovaný chodník nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Okolí staveniště bude v průběhu provádění stavebních prací řádně zajištěno a ohraničeno, v průběhu provádění výstavby chodníku nebude prováděna žádná demolice ani kácení dřevin.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Budou zřízeny drobné zábory v okolí komunikace.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

během výstavby chodníku bude vyprodukováno pouze menší množství zeminy z výkopových prací. Tato zemina bude z větší části použita na opětovné zásypy a pouze v případě přebytků bude zemina uložena stavební firmou na skládku.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemina bude pouze dočasně uložena na místní skládce a použita na terénní zásypy a úpravy.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Vzhledem k nepatrným zásahům do terénu a krajiny nebude ochrana životního prostředí řešena.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Žádné práce spojené se zvýšeným rizikem během při jejich provádění nebudou během výstavby prováděny.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Nebudou řešeny.

l) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Nebudou řešeny.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Nebudou stanoveny.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Stavba bude budována jako jeden celek. V celé délce nově vybudovaného chodníku budou provedeny výkopové a zemní práce. Tyto práce budou prováděny strojně s ručním dokopáním. Následně bude provedena betonáž základu pod opěrnou zídku. Bude vyzděna opěrná zídka z betonových tvárnic tl. 250mm. Jako zakončení druhého okraje chodníku budou do betonu osazeny betonové silniční obrubníky. Mezi obrubníky a opěrnou zídku budou položeny jednotlivé vrstvy podkladu, které budou zadlážděny zámkovou dlažbou. V opěrné zídce budou osazeny prostupy na odvod dešťové z chodníku do příkopy vedoucí podél chodníku za opěrnou zídku. Opěrná zídka bude z důvodu bezpečnosti osazena zábradlím.

## C. Situační výkresy

Viz výkresová dokumentace.

## D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

Dokumentace stavebních objektů, inženýrských objektů, technických nebo technologických zařízení se zpracovává po objektech a souborech technických nebo technologických zařízení v daném členění v přiměřeném rozsahu včetně statického posouzení:

Viz projektová dokumentace.

## E. Dokladová část

Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami.

Veškerá vyjádření a závazná stanoviska dotčených orgánů k plánované stavbě jsou přiložena k projektové dokumentaci.



## 5.0 SOUVISEJÍCÍ NORMY A PŘEDPISY

- zákon ČNR č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění zákonů ČNR č. 103/1990 Sb., 262/1992 Sb. a 43/1994 Sb.
- vyhláška č. 83/1976 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění vyhlášek č. 45/1979 Sb. a 376/1992 Sb.
- vyhláška č. 85/1976 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení a stavebním řádu, ve znění vyhlášek č. 155/1980 Sb. a 378/1992 Sb.
- Zákon o inspekci práce č. 251/ 2005 Sb.
- NV č. 361 / 2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- Zákon č. 258 / 2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví
- NV č. 378 / 2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezp. provoz strojů, přístrojů
- NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- NV č. 362/2005 Sb., bezpečnost práce na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- NV č. 495 / 2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a podmínky poskytování OOPP
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky na BOZP
- vyhláška Státní komise pro vědeckotechnický a investiční rozvoj č. 43/1990 Sb., o projektové přípravě staveb
- ČSN 73 8106 Ochranné a záchytné konstrukce
- ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí
- ČSN 27 0144 Zdvihací zařízení
- ČSN 27 5004 Pohyblivé pracovní plošiny
- ČSN 73 8108 Podpěrná lešení
- ČSN 01 8010 Bezpečnostní barvy a značky
- ČSN 01 8012 Bezpečnostní značky a tabulky

Vypracovala  
Ing. Eva Ševelová

Datum  
v Brně 5.2015